



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-02-28 14:18:46

1. Nekilnojamojo turto registre [registruotas turtas]:

Registro Nr.: 50/126537
Registro tipas: Statiniai
Sudarymo data: 1962-10-18

Adresas: Šilutės r. sav., Rusnės sen., Šyškrantės k., Šyškrantės g. 48

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Pastatas - Gyvenamasis namas
Unikalus daikto numeris: 8896-2001-1017
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Gyvenamoji (vieno buto pastatai)
Žymėjimas plane: 2A1p
Statybos pradžios metai: 1962
Statybos pabaigos metai: 1962
Baigtumo procentas: 100 %
Šildymas: Vietinis centrinis šildymas
Vandentiekis: Vietinis vandentiekis
Nuotekų šalinimas: Vietinis nuotekų šalinimas
Dujos: Nėra
Sienos: Plytos
Stogo danga: Keramika
Aukštų skaičius: 1
Bendras plotas: 131.75 kv. m
Naudingas plotas: 131.75 kv. m
Gyvenamasis plotas: 97.38 kv. m
Tūris: 523 kub. m
Užstatytas plotas: 115.00 kv. m
Kambarių skaičius: 6
Vidutinė rinkos vertė: 27800 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2015-05-18
Kadastro duomenų nustatymo data: 1992-09-21

2.2.

Pastatas - Gamybos cechasis
Adresas: Šilutės r. sav., Rusnės sen., Šyškrantės k., Šyškrantės g. 50
Unikalus daikto numeris: 8896-2001-2014
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Gamybos, pramonės
Žymėjimas plane: 3P1p
Statybos pabaigos metai: 1962
Rekonstravimo pabaigos metai: 1992
Baigtumo procentas: 100 %
Šildymas: Nėra
Vandentiekis: Vietinis vandentiekis
Nuotekų šalinimas: Vietinis nuotekų šalinimas
Dujos: Nėra
Sienos: Plytos
Stogo danga: Ruberoidas
Aukštų skaičius: 1
Bendras plotas: 451.38 kv. m
Pagrindinis plotas: 330.91 kv. m
Tūris: 2671 kub. m
Užstatytas plotas: 545.00 kv. m
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 102344 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 40 %
Atkuriamoji vertė: 61406 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 18422 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2002-06-13
Kadastro duomenų nustatymo data: 2002-06-13

2.3.

Pastatas - Siurblinė
Adresas: Šilutės r. sav., Rusnės sen., Šyškrantės k., Šyškrantės g. 46A
Unikalus daikto numeris: 8896-2001-3011
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Gamybos, pramonės
Žymėjimas plane: 4H1p
Statybos pradžios metai: 1962
Statybos pabaigos metai: 1962
Baigtumo procentas: 100 %
Šildymas: Nėra
Vandentiekis: Nėra
Nuotekų šalinimas: Nėra
Dujos: Nėra
Sienos: Plytos
Stogo danga: Ruberoidas
Aukštų skaičius: 1
Bendras plotas: 86.35 kv. m
Pagrindinis plotas: 43.50 kv. m
Tūris: 529 kub. m
Užstatytas plotas: 55.00 kv. m
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 47600 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 68 %
Atkuriamoji vertė: 15200 Eur
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: 2019-02-21
Vidutinė rinkos vertė: 2130 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2019-02-21
Kadastro duomenų nustatymo data: 2002-05-21

2.4.

Pastatas - Sandėlis
Adresas: Šilutės r. sav., Rusnės sen., Šyškrantės k., Šyškrantės g. 50
Unikalus daikto numeris: 8895-9001-5078
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Sandėliavimo
Žymėjimas plane: 8F1p
Statybos pabaigos metai: 1986
Baigtumo procentas: 100 %
Šildymas: Nėra
Vandentiekis: Nėra
Nuotekų šalinimas: Nėra
Dujos: Nėra
Sienos: Plytos
Stogo danga: Ruberoidas
Aukštų skaičius: 1
Bendras plotas: 100.43 kv. m
Pagrindinis plotas: 89.00 kv. m
Tūris: 490 kub. m
Užstatytas plotas: 120.00 kv. m
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 28829 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 19 %
Atkuriamoji vertė: 23352 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 7005 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2002-06-13
Kadastro duomenų nustatymo data: 2002-06-13

2.5.

Pastatas - Tvartas
Unikalus daikto numeris: 8895-9001-5056
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Pagalbinio ūkio
Žymėjimas plane: 6I1p
Statybos pradžios metai: 1960
Statybos pabaigos metai: 1960
Baigtumo procentas: 100 %
Šildymas: Nėra
Vandentiekis: Nėra
Nuotekų šalinimas: Nėra
Sienos: Plytos
Aukštų skaičius: 1
Tūris: 213 kub. m
Užstatytas plotas: 56.00 kv. m
Vidutinė rinkos vertė: 1440 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2015-05-18
Kadastro duomenų nustatymo data: 1992-09-23

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: UAB "Pamario tvėnkiniai", a.k. 177324126
Daiktas: pastatas Nr. 8896-2001-3011, aprašytas p. 2.3.
Įregistravimo pagrindas: 2019-03-12 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 1747
Įrašas galioja: Nuo 2019-03-13

4.2.

Nuosavybės teisė
Savininkas: GIEDRIUS ZAJANČKAUSKAS, gim. 1990-10-13
Daiktas: 1/4 pastato Nr. 8896-2001-1017, aprašyto p. 2.1.
49/200 pastato Nr. 8895-9001-5056, aprašyto p. 2.5.
Įregistravimo pagrindas: 2015-05-25 Paveldėjimo teisės pagal įstatymą liudijimas Nr. 2526
Įrašas galioja: Nuo 2015-06-04

4.3.

Nuosavybės teisė
Savininkas: RAMŪNAS ZAJANČKAUSKAS, gim. 1985-04-12
Daiktas: 1/4 pastato Nr. 8896-2001-1017, aprašyto p. 2.1.
49/200 pastato Nr. 8895-9001-5056, aprašyto p. 2.5.
Įregistravimo pagrindas: 2015-05-25 Paveldėjimo teisės pagal įstatymą liudijimas Nr. 2526
Įrašas galioja: Nuo 2015-06-04

4.4.

Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: pastatas Nr. 8896-2001-2014, aprašytas p. 2.2.
pastatas Nr. 8895-9001-5078, aprašytas p. 2.4.
Įregistravimo pagrindas: 1997-04-21 Steigėjo įsakymas Nr. 230
1997-05-09 Perdavimo - priėmimo aktas
2002-09-20 Statybos inspekcijos tarnybos pažyma Nr. 02-176
Įrašas galioja: Nuo 2002-09-27

4.5.

Nuosavybės teisė
Savininkas: ALDONA BULCIENĖ, gim. 1938-09-09
Daiktas: 50/100 pastato Nr. 8896-2001-1017, aprašyto p. 2.1.
51/100 pastato Nr. 8895-9001-5056, aprašyto p. 2.5.
Įregistravimo pagrindas: 1992-11-27 Pirkimo - pardavimo sutartis pagal LR 1991.05.28 įstatymą Nr. I-1374
Nr. 1012
Įrašas galioja: Nuo 1993-03-05

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Turto patikėjimo teisė
Patikėtinis: Žuvininkystės tarnyba prie Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministerijos, a.k. 188752740
Daiktas: pastatas Nr. 8896-2001-2014, aprašytas p. 2.2.
pastatas Nr. 8895-9001-5078, aprašytas p. 2.4.
Įregistravimo pagrindas: 2009-11-11 Įsakymas Nr. 3D-864
2010-06-03 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. B21-39

Jrašas galioja: Nuo 2010-09-10

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Asmeninė nuosavybė
Daiktas: 1/4 pastato Nr. 8896-2001-1017, aprašyto p. 2.1. , 4.2.
49/200 pastato Nr. 8895-9001-5056, aprašyto p. 2.5. , 4.2.
Įregistravimo pagrindas: 2015-05-25 Paveldėjimo teisės pagal įstatymą liudijimas Nr. 2526
Jrašas galioja: Nuo 2015-06-04

7.2.

Asmeninė nuosavybė
Daiktas: 1/4 pastato Nr. 8896-2001-1017, aprašyto p. 2.1. , 4.3.
49/200 pastato Nr. 8895-9001-5056, aprašyto p. 2.5. , 4.3.
Įregistravimo pagrindas: 2015-05-25 Paveldėjimo teisės pagal įstatymą liudijimas Nr. 2526
Jrašas galioja: Nuo 2015-06-04

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Registro pastabos ir nuorodos:

Buvęs adresas: Šilutės r. sav. Rusnės k. Šyškrantės g. 65.

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

JŪRATĖ TOLUŠIENĖ

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-12-13 10:15:30

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/193153**
 Registro tipas: **Žemės sklypas su statiniais**
 Sudarymo data: **2004-04-29**
 Adresas: **Šilutės r. sav., Rusnės sen., Šyškrantės k., Šyškrantės g. 50**

2. Nekilnojamieji daiktai:

- 2.1. **Žemės sklypas**
 Unikalus daikto numeris: **4400-0285-6452**
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **8854/0002:138 Rusnės m. k.v.**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
 Žemės sklypo naudojimo būdas: **Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos**
 Žemės sklypo plotas: **5.3453 ha**
 Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **1.1793 ha**
 iš jo: ariamos žemės plotas: **1.1793 ha**
 Užstatyta teritorija: **2.5554 ha**
 Vandens telkinių plotas: **1.6106 ha**
 Nusausintos žemės plotas: **0.9436 ha**
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.1**
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
 Vidutinė rinkos vertė: **143000 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2022-11-23**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2022-10-04**
 Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: **Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**
 Teritorijos unikalus numeris: **100346100**
 Teritorijos nustatymo data: **2022-03-24**
 Žymos apie teritoriją padarymo data: **2022-04-04**
 Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: **Elektrų tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
 Teritorijos unikalus numeris: **100142403**
 Teritorijos nustatymo data: **2021-11-26**
 Žymos apie teritoriją padarymo data: **2021-12-13**
 Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: **Elektrų tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
 Teritorijos unikalus numeris: **100142414**
 Teritorijos nustatymo data: **2021-11-26**
 Žymos apie teritoriją padarymo data: **2021-12-13**
- 2.2. **Kiti inžineriniai statiniai - Tvenkinys**
 Aprašymas / pastabos: **Plotas=1020.00kv.m**
 Unikalus daikto numeris: **4400-2116-8943**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Hidrotechniniai statiniai**
 Žymėjimas plane: **k**
 Statybos pabaigos metai: **1985**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **8080 Eur**
 Atkuriamoji vertė: **2022 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2010-08-25**
 Vidutinė rinkos vertė: **2022 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2010-08-25**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2010-08-25**
- 2.3. **Kiti inžineriniai statiniai - Tvenkinys**
 Aprašymas / pastabos: **Plotas=953.00kv.m**
 Unikalus daikto numeris: **4400-2116-8932**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Hidrotechniniai statiniai**
 Žymėjimas plane: **k1**
 Statybos pabaigos metai: **1985**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **7646 Eur**
 Atkuriamoji vertė: **1914 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2010-08-25**
 Vidutinė rinkos vertė: **1914 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2010-08-25**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2010-08-25**
- 2.4. **Kiti inžineriniai statiniai - Tvenkinys**
 Adresas: **Šilutės r. sav., Rusnės sen., Šyškrantės k., Šyškrantės g. 50B**
 Aprašymas / pastabos: **Plotas=953.00kv.m**
 Unikalus daikto numeris: **4400-2116-8898**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Hidrotechniniai statiniai**
 Žymėjimas plane: **k2**
 Statybos pabaigos metai: **1985**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **7646 Eur**
 Atkuriamoji vertė: **1914 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2010-08-25**

- Vidutinė rinkos vertė: **1914 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2010-08-25**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2010-08-25**
- 2.5. **Kiti inžineriniai statiniai - Tvenkinys**
 Aprašymas / pastabos: **Plotas=953.00kv.m**
 Unikalus daikto numeris: **4400-2116-8810**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Hidrotechniniai statiniai**
 Žymėjimas plane: **k3**
 Statybos pabaigos metai: **1985**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **7646 Eur**
 Atkuriamoji vertė: **1914 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
 nustatymo data: **2010-08-25**
 Vidutinė rinkos vertė: **1914 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2010-08-25**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2010-08-25**
- 2.6. **Kiti inžineriniai statiniai - Tvenkinys**
 Aprašymas / pastabos: **Plotas=953.00kv.m**
 Unikalus daikto numeris: **4400-2116-8965**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Hidrotechniniai statiniai**
 Žymėjimas plane: **k4**
 Statybos pabaigos metai: **1985**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **7646 Eur**
 Atkuriamoji vertė: **1914 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
 nustatymo data: **2010-08-25**
 Vidutinė rinkos vertė: **1914 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2010-08-25**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2010-08-25**
- 2.7. **Kiti inžineriniai statiniai - Tvenkinys**
 Aprašymas / pastabos: **Plotas=612.00kv.m**
 Unikalus daikto numeris: **4400-2116-8921**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Hidrotechniniai statiniai**
 Žymėjimas plane: **k5**
 Statybos pabaigos metai: **1985**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **5503 Eur**
 Atkuriamoji vertė: **1379 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
 nustatymo data: **2010-08-25**
 Vidutinė rinkos vertė: **1379 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2010-08-25**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2010-08-25**
- 2.8. **Kiti inžineriniai statiniai - Tvenkinys**
 Aprašymas / pastabos: **Plotas=693.00kv.m**
 Unikalus daikto numeris: **4400-2116-8910**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Hidrotechniniai statiniai**
 Žymėjimas plane: **k6**
 Statybos pabaigos metai: **1985**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **6024 Eur**
 Atkuriamoji vertė: **1506 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
 nustatymo data: **2010-08-25**
 Vidutinė rinkos vertė: **1506 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2010-08-25**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2010-08-25**
- 2.9. **Kiti inžineriniai statiniai - Tvenkinys**
 Aprašymas / pastabos: **Plotas=693.00kv.m**
 Unikalus daikto numeris: **4400-2116-8902**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Hidrotechniniai statiniai**
 Žymėjimas plane: **k7**
 Statybos pabaigos metai: **1985**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **6024 Eur**
 Atkuriamoji vertė: **1506 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
 nustatymo data: **2010-08-25**
 Vidutinė rinkos vertė: **1506 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2010-08-25**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2010-08-25**
- 2.10. **Kiti inžineriniai statiniai - Tvenkinys**
 Aprašymas / pastabos: **Plotas=7399.00kv.m**
 Unikalus daikto numeris: **4400-2116-8976**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Hidrotechniniai statiniai**
 Žymėjimas plane: **k8**
 Statybos pabaigos metai: **1985**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **34175 Eur**
 Atkuriamoji vertė: **8515 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
 nustatymo data: **2010-08-25**
 Vidutinė rinkos vertė: **8515 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2010-08-25**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2010-08-25**

- 2.11. **Kiti inžineriniai statiniai - Tvenkinys**
 Aprašymas / pastabos: **Plotas=1983.00kv.m**
 Unikalus daikto numeris: **4400-2116-8998**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Hidrotechniniai statiniai**
 Žymėjimas plane: **k9**
 Statybos pabaigos metai: **1985**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **12772 Eur**
 Atkuriamoji vertė: **3186 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
 nustatymo data: **2010-08-25**
 Vidutinė rinkos vertė: **3186 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2010-08-25**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2010-08-25**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

- 4.1. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0285-6452, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2004-04-14 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. 13.6-1139**
2022-11-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 17SK-1687-(14.17.110 E.)
 Įrašas galioja: **Nuo 2022-11-24**
- 4.2. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
 Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-2116-8810, aprašyti p. 2.5.**
kiti statiniai Nr. 4400-2116-8898, aprašyti p. 2.4.
kiti statiniai Nr. 4400-2116-8902, aprašyti p. 2.9.
kiti statiniai Nr. 4400-2116-8910, aprašyti p. 2.8.
kiti statiniai Nr. 4400-2116-8921, aprašyti p. 2.7.
kiti statiniai Nr. 4400-2116-8932, aprašyti p. 2.3.
kiti statiniai Nr. 4400-2116-8943, aprašyti p. 2.2.
kiti statiniai Nr. 4400-2116-8965, aprašyti p. 2.6.
kiti statiniai Nr. 4400-2116-8976, aprašyti p. 2.10.
kiti statiniai Nr. 4400-2116-8998, aprašyti p. 2.11.
 Įregistravimo pagrindas: **2010-12-23 Steigėjo įsakymas Nr. 3D-1118**
 Įrašas galioja: **Nuo 2011-05-24**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

- 5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
 Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0285-6452, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2022-11-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas**
Nr. 17SK-1687-(14.17.110 E.)
Žemės įstatymo pakeitimo ir papildymo įstatymas Nr. XI-912, 2010 m. birželio 18 d.
 Įrašas galioja: **Nuo 2022-11-24**

6. Kitos daiktinės teisės :

- 6.1. **Turto patikėjimo teisė**
 Patikėtinis: **Žuvininkystės tarnyba prie Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministerijos, a.k. 188752740**
 Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-2116-8810, aprašyti p. 2.5.**
kiti statiniai Nr. 4400-2116-8898, aprašyti p. 2.4.
kiti statiniai Nr. 4400-2116-8902, aprašyti p. 2.9.
kiti statiniai Nr. 4400-2116-8910, aprašyti p. 2.8.
kiti statiniai Nr. 4400-2116-8921, aprašyti p. 2.7.
kiti statiniai Nr. 4400-2116-8932, aprašyti p. 2.3.
kiti statiniai Nr. 4400-2116-8943, aprašyti p. 2.2.
kiti statiniai Nr. 4400-2116-8965, aprašyti p. 2.6.
kiti statiniai Nr. 4400-2116-8976, aprašyti p. 2.10.
kiti statiniai Nr. 4400-2116-8998, aprašyti p. 2.11.
 Įregistravimo pagrindas: **2010-12-23 Steigėjo įsakymas Nr. 3D-1118**
 Įrašas galioja: **Nuo 2011-05-24**

7. Juridiniai faktai:

- 7.1. **Šudaryta panaudos sutartis**
 Panaudos gavėjas: **Žuvininkystės tarnyba prie Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministerijos, a.k. 188752740**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0285-6452, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2004-08-18 Panaudos sutartis Nr. P88/2004-12**
2007-12-14 Susitarimas pakeisti sutartį
2010-06-03 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. B21-39
2013-05-20 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 17SUN-(14.17.56.)-8/NT-4
 Plotas: **5.3453 ha**
 Įrašas galioja: **Nuo 2013-06-03**
 Terminas: **Iki 2103-08-18**

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- 9.1. **Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0285-6452, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2022-11-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas**
Nr. 17SK-1687-(14.17.110 E.)
 Plotas: **17114.00 kv. m**

- [rašas galioja: Nuo 2022-11-23
- 9.2. **Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0285-6452, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2022-11-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 17SK-1687-(14.17.110 E.)
 Plotas: 9436.00 kv. m
 [rašas galioja: Nuo 2022-11-23
- 9.3. **Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0285-6452, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2022-11-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 17SK-1687-(14.17.110 E.)
 Plotas: 58.00 kv. m
 [rašas galioja: Nuo 2022-11-23
- 9.4. **Gruntinių geodezinių ženklų apsaugos zonos (VII skyrius, šeštasis skirsnis)**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0285-6452, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2022-11-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 17SK-1687-(14.17.110 E.)
 Plotas: 3.00 kv. m
 [rašas galioja: Nuo 2022-11-23
- 9.5. **Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0285-6452, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2022-11-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 17SK-1687-(14.17.110 E.)
 Plotas: 53453.00 kv. m
 [rašas galioja: Nuo 2022-11-23
- 9.6. **Paviršiniai vandens telkiniai (VI skyrius, šeštasis skirsnis)**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0285-6452, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2022-11-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 17SK-1687-(14.17.110 E.)
 Plotas: 16106.00 kv. m
 [rašas galioja: Nuo 2022-11-23
- 9.7. **Akvakultūros tvenkinių apsaugos zonos (VI skyrius, pirmasis skirsnis)**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0285-6452, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2022-11-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 17SK-1687-(14.17.110 E.)
 Plotas: 15394.00 kv. m
 [rašas galioja: Nuo 2022-11-23
- 9.8. **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0285-6452, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2022-11-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 17SK-1687-(14.17.110 E.)
 Plotas: 5821.00 kv. m
 [rašas galioja: Nuo 2022-11-23
- 9.9. **Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0285-6452, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2022-11-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 17SK-1687-(14.17.110 E.)
 Plotas: 5735.00 kv. m
 [rašas galioja: Nuo 2022-11-23
- 9.10. **Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0285-6452, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2022-11-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 17SK-1687-(14.17.110 E.)
 Plotas: 141.00 kv. m
 [rašas galioja: Nuo 2022-11-23

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
ROMA JOKUBAITIENĖ
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0285-6452, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1432
 2022-10-04 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 [rašas galioja: Nuo 2022-11-23
- 10.2. **Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0285-6452, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2022-10-04 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 2022-11-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 17SK-1687-(14.17.110 E.)
 [rašas galioja: Nuo 2022-11-23
- 10.3. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
UAB "Omnistata", a.k. 126405380
 Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-2116-8810, aprašyti p. 2.5.
 kiti statiniai Nr. 4400-2116-8898, aprašyti p. 2.4.
 kiti statiniai Nr. 4400-2116-8902, aprašyti p. 2.9.
 kiti statiniai Nr. 4400-2116-8910, aprašyti p. 2.8.
 kiti statiniai Nr. 4400-2116-8921, aprašyti p. 2.7.
 kiti statiniai Nr. 4400-2116-8932, aprašyti p. 2.3.
 kiti statiniai Nr. 4400-2116-8943, aprašyti p. 2.2.
 kiti statiniai Nr. 4400-2116-8965, aprašyti p. 2.6.
 kiti statiniai Nr. 4400-2116-8976, aprašyti p. 2.10.
 kiti statiniai Nr. 4400-2116-8998, aprašyti p. 2.11.
 [registravimo pagrindas: 2010-08-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Licencija Nr. G-1115-(1083)
 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1130
 [rašas galioja: Nuo 2011-05-23
- 10.4. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**

Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-2116-8810, aprašyti p. 2.5.
kiti statiniai Nr. 4400-2116-8898, aprašyti p. 2.4.
kiti statiniai Nr. 4400-2116-8902, aprašyti p. 2.9.
kiti statiniai Nr. 4400-2116-8910, aprašyti p. 2.8.
kiti statiniai Nr. 4400-2116-8921, aprašyti p. 2.7.
kiti statiniai Nr. 4400-2116-8932, aprašyti p. 2.3.
kiti statiniai Nr. 4400-2116-8943, aprašyti p. 2.2.
kiti statiniai Nr. 4400-2116-8965, aprašyti p. 2.6.
kiti statiniai Nr. 4400-2116-8976, aprašyti p. 2.10.
kiti statiniai Nr. 4400-2116-8998, aprašyti p. 2.11.

Įregistravimo pagrindas: 2010-08-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2010-12-23 Steigėjo įsakymas Nr. 3D-1118

Įrašas galioja: Nuo 2011-05-23

11. Registro pastabos ir nuorodos:

Statiniai - registras Nr.50/126537

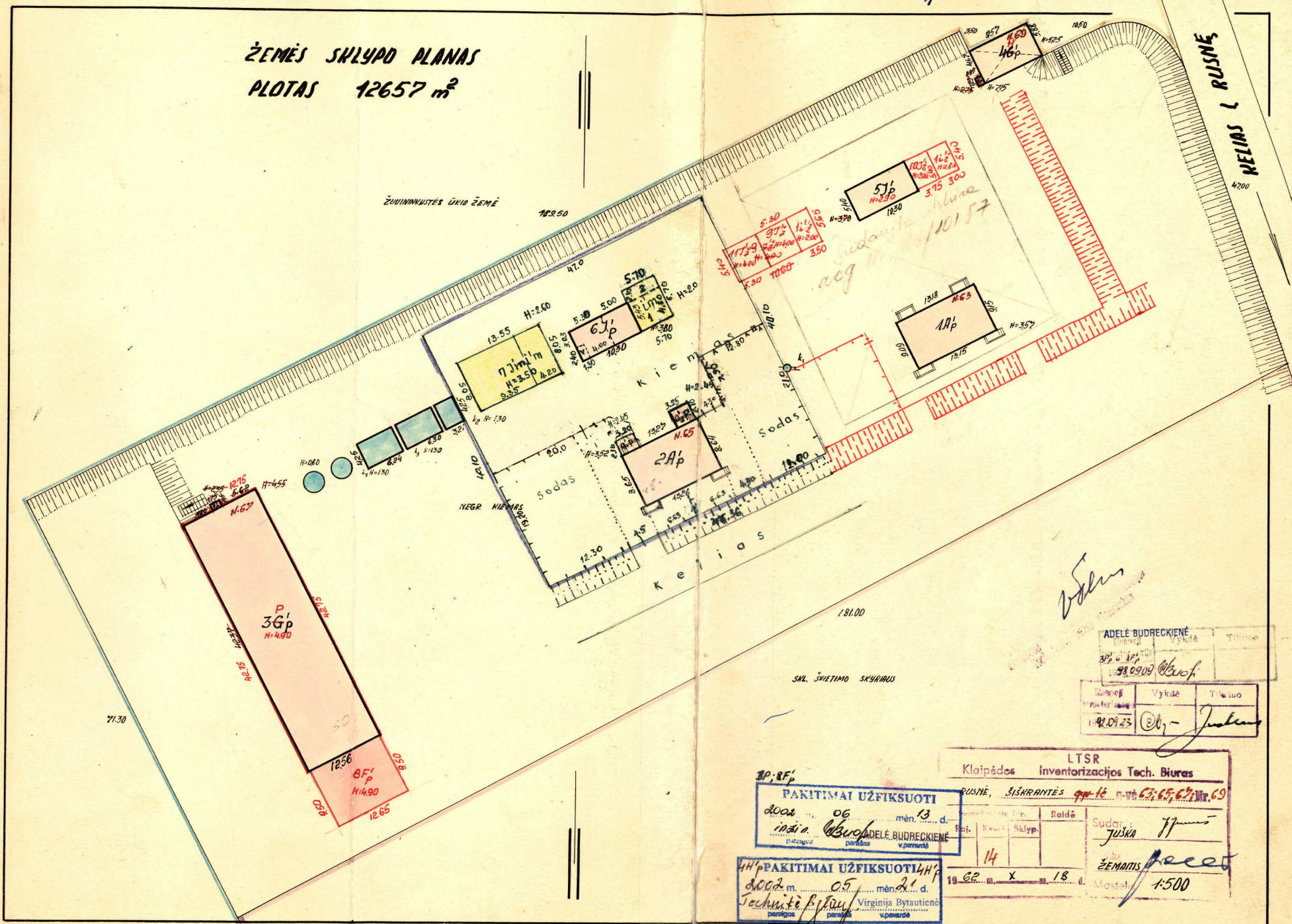
12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

JŪRATĖ TOLUŠIENĖ

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS
PLOTAS 12657 m²



-1-

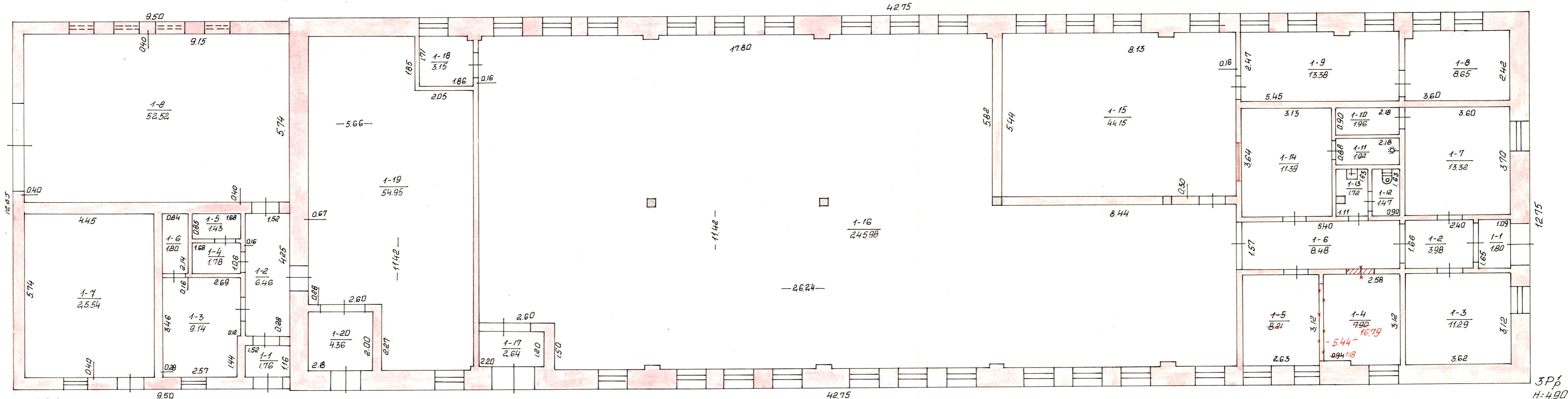
Adelė Budreckienė

ADELĖ BUDRECKIENĖ		
Adresas	Vykdytojas	Tikslas
38a u. 8F'p		
98.09.09	<i>Buch</i>	
Atliktas	Vykdytas	Tikslas
19.09.25	<i>Elj - Juska</i>	

3P, 8F'p		LTSR	
Klaipėdos		Inventorizacijos Tech. Biuras	
RUSNĖ, BŠKRANTĖS <i>g. 16</i> n. v. <i>63, 65, 67, Nr. 69</i>			
PAKITIMAI UŽFIKSUOTI		Sudarė <i>Juska</i>	
doc. 06	mėn. 13 d.	Raidė	
inš. <i>Adelė Budreckienė</i>	patalpa	Sklyp.	14
ADELĖ BUDRECKIENĖ		ŽEMĖS <i>planas</i>	
19.09.25		Mastel. 1:500	
4A'p PAKITIMAI UŽFIKSUOTI 4A'p			
doc. 05		mėn. 21 d.	
Techninė <i>Elj</i>		Virginija Butautienė	
patalpa		Kvarcė	

Kopija tikra

PIRMAS AUKŠTAS



8Fp
H=4.90

3Pp
H=4.90

PAKITIMAI UŽFIKSUOTI
 2002 m. 06 mėn. 13 d.
 inžin. [Signature] ADELĖ BUDRECKIENĖ
 parūšos parūšos v.š.v.š.v.š.v.

ŽEMĖS IR KITO NEKILNOJAMOJO TURTO KADASTRO IR REGISTRO VALSTYBĖS ĮMONĖS KLAIPĖDOS FILIALAS					
RUSNĖ	ŠVŠKRANTĖS	patrė	Nr. 67		
RUSNĖ	14	3Pp	ADELĖ BUDRECKIENĖ	Tikrinu: [Signature]	
ML	100	1998 m. 09 mėn. 09	Regina Juodienė		
GAMYBINĖ GRUPĖ Nr. 3			1998 m. 09 mėn. 09 d.		

Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų kadastro duomenys

Adresas	Gatvė, Nr.	<i>Čekonių sen.</i>
	Kaimas (miestelis)	<i>Jyskranis</i>
	Miestas	
	Savivaldybė	<i>Silutė</i>

Pagrindinio pastato ir jo dalių kadastro duomenys

Kadastro duomenys	Kodas	Pagrindinis pastatas	Rūsysis (pusrūšis)	Pastogės patalpos
Duomenys užfiksuoti	X	<i>2002. 06. 13</i>		
Pažymėjimas plane	X	<i>3P¹</i>		
Paskirtis		<i>Gamybos</i>	X	X
Pavadinimas	X	<i>Glucivaidisio įmonė</i>	X	X
Statybos metai	X	<i>1962</i>		
Rekonstrukcijos metai	X	<i>1992</i>		
Baigtumas %	X	<i>100</i>		
Aukštų skaičius	X	<i>1</i>	X	X
Tūris m ³	X	<i>2671</i>		
Bendras plotas m ²	X	<i>451.38</i>		
Pamatai		<i>Betono monol.</i>	X	X
Sienos		<i>Plytų mūro</i>		
Perdangos		<i>Gelžbetonio pl.</i>		
Stogo konstrukcija		<i>Sutapdintan</i>	X	X
Stogo danga		<i>Kulorini</i>	X	X
Išorės apdaila		<i>Plytų mūro</i>		
Pertvaros		<i>Plytų mūro</i>		
Grindys		<i>Betono</i>		
Langai		<i>Medin. su 1stiklu</i>		
Durys		<i>Medinės</i>		
Vidaus apdaila		<i>Tinkuota</i>		
Šildymas		-		
Vandentiekis		<i>Vietai</i>		
Kanalizacija		<i>Vietai</i>		
Dujos		-		
Karštas vanduo		-		
Elektra		<i>Yra</i>		
Viryklė		-		

Viso pastato	
Bendras plotas m ²	<i>451.38</i>
Baigtumas %	<i>100</i>
Užstatytas plotas m ²	<i>545</i>
Tūris m ³	<i>2671</i>
Stogo plotas m ²	<i>600</i>

Met. vid. rūs. *1.2*

Pagrindinio pastato dalių, priestatų kadastro duomenys

Kadastro duomenys	Priestatas		
Duomenys užfiksuoti			
Pažymėjimas plane			
Pavadinimas			
Statybos metai			
Rekonstrukcijos metai			
Baigtumas %			
Aukštų skaičius			
Tūris m ³			
Bendras plotas m ²			
Pamatai			
Sienos			
Perdangos			
Stogo konstrukcija			
Stogo danga			
Išorės apdaila			
Pertvaros			
Grindys			
Langai			
Durys			
Vidaus apdaila			

Kadastro duomenys			
Duomenys užfiksuoti			
Pažymėjimas plane			
Pavadinimas			
Statybos metai			
Rekonstrukcijos metai			
Baigtumas %			
Aukštų skaičius			
Tūris m ³			
Bendras plotas m ²			
Pamatai			
Sienos			
Perdangos			
Stogo konstrukcija			
Stogo danga			
Išorės apdaila			
Pertvaros			
Grindys			
Langai			
Durys			
Vidaus apdaila			

Užpildė inšin. A. Budrė ADELĖ BUDRECKIENĖ 2002. 07.15
(pareigos, parašas, v. pavardė, data)

Tikrino grup. ved. N. Mockaitienė NIJOLĖ MOCKAITIENĖ 2002.07.15
(pareigos, parašas, v. pavardė, data) Kopija tikra

Bylos Nr. 8458

Pagrindinio pastato 3Pp **vidaus plotų eksplikacija**
pažymėjimas plane

Data	Aukšto Nr.	Patalpos pažymėjimas plane		Patalpų pavadinimas	Bendras plotas m ²	Gyvenamosios paskirties patalpų							Negyvenamosios paskirties patalpų	
		1 simbolis	2 simbolis			Naudingas plotas m ²	Iš to skaičiaus			Pagalbinis nenaudingas plotas m ²	Rūšių (pusrūšių) plotas m ²	Garažų plotas m ²	Pagrindinis plotas m ²	Pagalbinis plotas m ²
							Gyvenamas plotas m ²	Verslo plotas m ²	Pagalbinis naudingas plotas m ²					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
2008.06.13	1	1	1	koridorius	1.80									1.80
		1	2	koridorius	3.98									3.98
		1	3	kabinetas	11.29								11.29	
		1	4	kabinetas	16.79								16.79	
		1	6	koridorius	8.48									8.48
		1	7	pagalb. patalpos	13.32									13.32
		1	8	šaldymo kamara	8.65									8.65
		1	9	laboratorija	13.38								13.38	
		1	10	sandėliukas	1.96									1.96
		1	11	dujos	1.92									1.92
		1	12	tuopelės	1.47									1.47
		1	13	prausykla	1.72									1.72
		1	14	kabinetas	11.39									11.39
		1	15	inkubacinis cechas	44.15								44.15	
		1	16	inkubac. cechas	245.98								245.98	
		1	17	koridorius	2.64									2.64
		1	18	sandėlis	3.15									3.15
		1	19	sandėlis	54.95									54.95
		1	20	koridorius	4.36									4.36
				Ušo:	451.38								330.91	120.47

Kopija tikra

Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų kadastro duomenys

Adresas	Gatvė, Nr.	<i>Obelsių sen.</i>
	Kaimas (miestelis)	<i>Syjkacėnėlis</i>
	Miestas	
	Savivaldybė	<i>Šilutė</i>

Pagrindinio pastato ir jo dalių kadastro duomenys

Kadastro duomenys	Kodas	Pagrindinis pastatas	Rūsysis (pusrūsis)	Pastogės patalpos
Duomenys užfiksuoti	X	<i>2002. 06. 13</i>		
Pažymėjimas plane	X	<i>8 F_p</i>		
Paskirtis		<i>Sandėliavimo</i>	X	X
Pavadinimas	X	<i>Sandėlis</i>	X	X
Statybos metai	X	<i>1986</i>		
Rekonstrukcijos metai	X			
Baigtumas %	X	<i>100</i>		
Aukštų skaičius	X	<i>1</i>	X	X
Tūris m ³	X	<i>490</i>		
Bendras plotas m ²	X	<i>100.43</i>		
Pamatai		<i>betono monolitin</i>	X	X
Sienos		<i>plytų mūro</i>		
Perdangos		<i>betono plokštė</i>		
Stogo konstrukcija		<i>sutapdinta</i>	X	X
Stogo danga		<i>chulorini</i>	X	X
Išorės apdaila		<i>plytų mūro</i>		
Pertvaros		<i>plytų mūro</i>		
Grindys		<i>betono</i>		
Langai		<i>Medin. su stiklu</i>		
Durys		<i>Medinai</i>		
Vidaus apdaila		<i>Plastmasa</i>		
Šildymas		-		
Vandentiekis		-		
Kanalizacija		-		
Dujos		-		
Karštas vanduo		-		
Elektra		<i>Yra</i>		
Viryklė		-		

Viso pastato	
Bendras plotas m ²	<i>100.43</i>
Baigtumas %	<i>100</i>
Užstatytas plotas m ²	<i>120</i>
Tūris m ³	<i>490</i>
Stogo plotas m ²	<i>132</i>

Met. vid. rešid. *12*

Pagrindinio pastato dalių, priestatų kadastro duomenys

Kadastro duomenys	Priestatas	_____	_____
Duomenys užfiksuoti			
Pažymėjimas plane			
Pavadinimas			
Statybos metai			
Rekonstrukcijos metai			
Baigtumas %			
Aukštų skaičius			
Tūris m ³			
Bendras plotas m ²			
Pamatai			
Sienos			
Perdangos			
Stogo konstrukcija			
Stogo danga			
Išorės apdaila			
Pertvaros			
Grindys			
Langai			
Durys			
Vidaus apdaila			

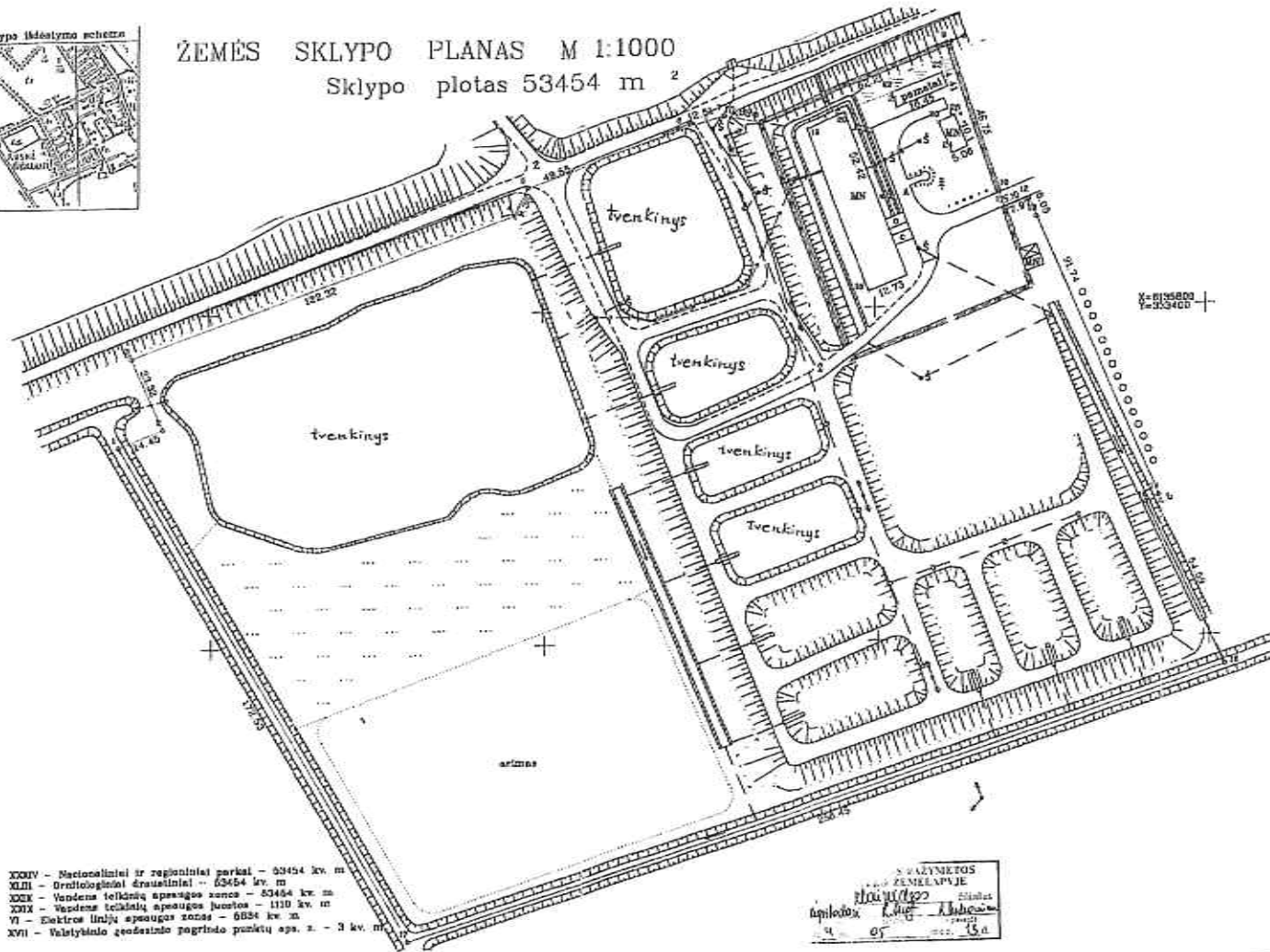
Kadastro duomenys	_____	_____	_____
Duomenys užfiksuoti			
Pažymėjimas plane			
Pavadinimas			
Statybos metai			
Rekonstrukcijos metai			
Baigtumas %			
Aukštų skaičius			
Tūris m ³			
Bendras plotas m ²			
Pamatai			
Sienos			
Perdangos			
Stogo konstrukcija			
Stogo danga			
Išorės apdaila			
Pertvaros			
Grindys			
Langai			
Durys			
Vidaus apdaila			

Užpildė inžin. A. Budreckienė ADELĖ BUDRECKIENĖ 2002.07.15
(parcigos, parašas, v. pavardė, data)

Tikrino grup. ved. N. Mockaitienė NIJOLĖ MOCKAITIENĖ 2002.07.15
(parcigos, parašas, v. pavardė, data)



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000
Sklypo plotas 53454 m²



Kadastrinė vieta	Raionas	Sklypas
16-17	Šilutė	16-17

Gėvė namo Nr.	
Kaimas (miestelis)	Sylkariškės
Seniūnija	Raionas
Miestai (rajonai)	Šilutė
Apkritis	Klaipėdos

Geografinė vietovė	Geografinis žemės sklypo kadastrinis Nr.	Pažymas
1 - 9, 10 - 13	Valstybinis fondo žemė	
9 - 10, 14 - 16	A. Būliūnė	
13 - 14	Kad. Nr. 85540002-12	
16 - 17	Rūsišienė, Sūnaitienė I., Šulfauskas A., Būliūnė A., Padmauskas P., Dėrbys A., Karatinskas P., Zajackauskienė A., Lad. Nr. 86540002-45	
17 - I	Pašalkas P.	

Naudojamas plotas					
Privati			Valstybinė		
atskirai	iš viso	sklypas	atskirai	iš viso	sklypas
ud	m ²	ud	m ²	m ²	m ²
				53454	

Su paženklinimais vietovėje žemės sklypo ribos, apribotomis 2003 m. birželio mėn. 3 d. žemės sklypo paženklinimo-parašymo akte, o nustatymu ploto matavimams.

Žemės savininkas (naudotojas) **Lietuvos valstybinis žemės ūkio ir žuivienės ūkio ministerijos tyrimų centras JŲ 9171596**

Klaipėdos žemės ūkio departamentas, Šilutės rajono žemės ūkio skyriaus, Patikrinimo vyriausiojo inspektoriaus, Rūsišienės seniūnijos, Sėdimosios sėdės, Antikos buhalterės, (parašas), (data), (parašas), (data)

Paraišys	Paraišys	Wardas ir parašas	Data
Draudimas	1.00	Z. Jukšaitis	2003.06.03
Vykdytojas	1.00	A. Gudžankas	2003.06.03

- XXIV - Nacionaliniai ir regioniniai parkai - 63454 kv. m
- XLIII - Ornitoliginiai draustiniai - 63454 kv. m
- XXIX - Vandens telkinių apsaugos zonos - 63454 kv. m
- XXII - Vandens telkinių apsaugos juostos - 110 kv. m
- VI - Elektrinės linijos apsaugos zonos - 6634 kv. m
- XVII - Valstybinio geodazinio pagrindo punktų apa. z. - 3 kv. m

ŽEMĖŲ KADASTRAS
16-17/1997
16-17/1997
16-17/1997



Patvirtinta 2003 m. Utenos R. d.

[Signature] A. Gudimaitis

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000
Sklypo plotas 53454 m²

Žemės sklypo kadastrinis Nr.

8 8 5 4 0 0 1 1

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinatų sistema LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6135766,95	333072,55	26	Nk	6135837,50	333324,50
2	R	6135766,13	333086,04				
3	R	6135787,69	333076,69				
4	R	6135829,06	333191,71				
5	R	6135837,61	333195,96				
6	R	6135854,69	333242,43				
7	R	6135858,35	333254,36				
8	R	6135855,97	333264,98				
9	R	6135878,60	333322,93				
10	R	6135834,76	333337,99				
11	R	6135829,53	333339,64				
12	R	6135832,69	333347,04				
13	R	6135826,92	333349,41				
14	R	6135747,54	333385,42				
15	R	6135740,65	333381,34				
16	R	6135691,11	333404,27				
17	R	6135611,32	333158,45				
18	Nk	6135804,61	333298,13				
19	Nk	6135853,76	333279,18				
20	Nk	6135858,38	333291,24				
21	Nk	6135859,81	333307,28				
22	Nk	6135863,92	333305,67				
23	Nk	6135869,86	333321,01				
24	Nk	6135846,13	333324,08				
25	Nk	6135855,32	333320,00				

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS		
Koordinatų sistema	Koordinatės X/Y	Plotas m ² (sklypas)
Sistema, kurioje vykdyti matavimai	X = 6135753,69 Y = 333244,21	
Valstybinė LKS-1994	X = 6135753,69 Y = 333244,21	26447
Žiniaraščių autorius	<i>[Signature]</i> A. Gudimaitis (parašas) (vardas ir pavardė)	2003-06-03 (data)

[Handwritten notes]
Sudaryta žemės sklypo žiniaraštinė dalis
Remiantis matavimų duomenimis
2003.06.03

Projekto autorius
Aidas Gantarakis

Ilustracija Lietuvos Respublikos Administracinių tarnybų patalpinimų kodeksu:
47 straipsnio, Pašalinę žemės naudojimo ribojimus arba galinimas - užrašo bendrinio diviję šioje
penkioliktą iki penkių metų
48 straipsnio, Galutinio pagrindo paraiškui bei markšildymo žemę surašymas arba galinimas - užrašo
būdą nuo penkių metų iki vieno mėnesio šioje

VALSTYBINĖS ŽEMĖS PANAUDOS
SUTARTIS

Nr. P 88/2004 -12

Šilutė,

(sutarties sudarymo vieta)

Du tūkstančiai ketvirtų metų rugpjūčio aštuoniolikta diena

(data žodžiais)

Mes, Klaipėdos apskrities viršininkė Virginija Lukošienė, toliau vadinama valstybinės žemės valdytoja, atstovaujama Šilutės rajono žemėtvarkos skyriaus vedėjo Artūro Juočo a/k 36506141080 pagal 2004 01 07 dienos įgaliojimą Nr. 114 ir

Lietuvos valstybinis žuvininkystės tyrimų centras į/k 9171596,

esantis A.Juozapavičiaus g. 9, Vilniuje.

(įmonės, organizacijos pavadinimas, rejestro numeris, vardas pavardė, asmens kodas)

toliau vadinamas valstybinės žemės naudotoju, atstovaujamas

Viktoro Adolfo a/k36006030470

(v. pavardė)

pagal 2004 m. rugpjūčio 17 d. įgaliojimą Nr. 6P-24.

(įgaliojimas, data)

vadovaudamasi

Klaipėdos apskrities viršininko 2004 m. balandžio 14 d. įsakymu Nr.13.6- 1139

(dokumento, suteikiančio teisę žemės sklypo naudojimui, pavadinimas, data, numeris)

sudarėme šią sutartį:

1. Panaudos sutartis sudaroma 5,3454 ha žemės sklypui
esančiam **Šyškrantės kaime, Šilutės rajone sklypo kadastrinis Nr. 8854/0002:138**

(vietovės pavadinimas, adresas, išsidėstymas žemės kadastro žemėlapyje,

ribų aprašymas)

su jame esančiais

(pastatai ir kapitaliniai įrenginiai)

2. Žemės sklypo suteikimo naudotis terminas

neterminuotam naudojimui

(metai žodžiais arba

įrašas "neterminuotai")

3. Pagrindinė tikslinė žemės sklypo naudojimo paskirtis ir naudojimo pobūdis:

kitos paskirties žemė, pramonės ir sandėliavimo objektų statybai ir eksploatavimui

4. Žemės naudojimo sąlygos:

Elektros linijų apsaugos zona VI ; Valstybinio geodezinio pagrindo punktų apsaugos zonos XVII;

Vandens telkinių apsaugos juostos ir zonos XXIX; Nacionaliniai ir regioniniai parkai XXXIV;

Ornitologiniai draustiniai XLIII.

5. Žemės naudojimo apribojimai ir papildymai: Nėra

6. Statybos naudojamame žemės sklype sąlygos: Nustatoma vadovaujantis

Šilutės rajono savivaldybės 2002 m. liepos 22 d. mero potvarkiu Nr. 5-287 "Dėl statinio projektavimo sąlygų sąvado parengimo, nuolatinės statybos komisijos nuostatų ir darbo reglamento bei statybos leidimo išdavimo tvarkos patvirtinimo" ir gavus žemės valdytojo sutikimą.

7. Žemės servitutai: Nėra.

8. Žemės subnuomos sąlygos: Nėra

9. Kiti žemės naudotojo įsipareigojimai: Nėra

10. Šalys už sutarties pažeidimą atsako Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

11. Sutartis gali būti nutraukta prieš terminą Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

12. Sutarties sudarymo ir įregistravimo išlaidas apmoka žemės naudotojas.

13. Sutartį žemės naudotojas per tris mėnesius įregistruoja Valstybės įmonės registrų centro Klaipėdos filialo Šilutės skyriuje.

14. Sutartis sudaryta dviem egzemplioriais, iš kurių vienas paliekamas Šilutės rajono žemėtvarkos skyriuje, o kitas išduodamas panaudos gavėjui.

15. Sutartis įsigalioja nuo įregistravimo valstybės įmonės Registrų centro Klaipėdos filialo Šilutės skyriuje.

PRIEDAS. Sklypo planas su gretimybėmis M 1:1000
žemės sklypo ribų paženklinimo aktas.

Šalių parašai:

Artūras Juocas
(valstybinės žemės valdytojo atstovas)



Viktoras Adolfas
(valstybinės žemės naudotojo atstovas)



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Studentų g.39, 08106 Vilnius, tel. (8 5) 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

Žuvininkystės tarnybai prie Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministerijos
jurate.tolusiene@zuv.lt 2024-10-01 Nr. 41333274

DĖL DOKUMENTŲ KOPIJŲ IR NUORAŠO PATEIKIMO

Valstybės įmonė Registrų centras tenkindama Jūsų 2024-10-01 prašymą Nr. 41333274, kuriuo prašoma pateikti 2013-05-20 Susitarimo pakeisti sutartį Nr. 17SUN-14.17.56.) - 8/NT-4 kopiją, pateikia Nekilnojamojo turto registro įrašo 44/193153 nurodyto dokumento kopiją.

PRIDEDAMA. 3 lapai.

**SUSITARIMAS
DĖL VALSTYBINĖS ŽEMĖS 2004-08-18 PANAUDOS SUTARTIES NR. P88/2004-12
PAKEITIMO**

2013 m. gegužės 20 d. Nr. 17SUN-(14.17.56.)-8 / NT-4
Šilutė

Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, kodas 188704927, kurios registruota buveinė yra Gedimino pr. 19, Vilniaus mieste, atstovaujama Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Šilutės skyriaus vedėjo **Artūro Juočo**, veikiančio pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos direktoriaus 2012 m. kovo 30 d. įgaliojimą Nr. IĮ-(1.9)-300 „Dėl sprendimų disponuojant valstybine žeme priėmimo, bendraturčio teisių įgyvendinimo ir kitų funkcijų vykdymo“ ir **Žuvininkystės tarnyba prie Lietuvos Respublikos Žemės ūkio ministerijos, į.k. 188752740, esanti J.Levelio g. 6, Vilniaus mieste**, atstovaujama direktoriaus pavaduotojo Aido Adomaičio, pagal 2010-06-22 įsakymą Nr. V1-62, s u s i t a r ė m e pakeisti 2004 m. rugpjūčio 18 d. Valstybinės žemės panaudos sutartį Nr. P88/2004-12, sekančiai:

1. Preambulę išdėstyti taip:

„Mes, Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, kodas 188704927, kurios registruota buveinė yra Gedimino pr. 19, Vilniaus mieste, atstovaujama Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Šilutės skyriaus vedėjo **Artūro Juočo**, veikiančio pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos direktoriaus 2012 m. kovo 30 d. įgaliojimą Nr. IĮ-(1.9)-300 „Dėl sprendimų disponuojant valstybine žeme priėmimo, bendraturčio teisių įgyvendinimo ir kitų funkcijų vykdymo“ ir **Žuvininkystės tarnyba prie Lietuvos Respublikos Žemės ūkio ministerijos, į.k. 188752740, esanti J.Levelio g. 6, Vilniaus mieste**, atstovaujama direktoriaus pavaduotojo Aido Adomaičio, pagal 2010-06-22 įsakymą Nr. V1-62 sudarėme šią sutartį:“

2. 1 punktą išdėstyti taip:

„1. Panaudos davėjas perduoda neatlygintinai naudotis, o panaudos gavėjas priima **5,3453 ha** ploto žemės sklypą, sklypo Nr. **8854/0002:138** esantį **Šyškrantės g. 50, Šyškrantės kaime, Šilutės rajone.**“

3. 2 punktą papildyti 2.1. punktu ir išdėstyti taip:

„2. Žemės sklypas perduodamas neatlygintinai naudotis **99 metams**, skaičiuojant nuo šios sutarties sudarymo dienos.

2.1. Žemės sklypo vidutinė rinkos vertė – 429000 Lt (keturi šimtai dvidešimt devyni tūkstančiai litų).“

4. 4 punktą išdėstyti taip:

„4. Specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

XXIX – paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos ir pakrantės apsaugos juostos;

XLIII – ornitologiniai draustiniai;

VI – elektros linijų apsaugos zonos;

XXVIII – vandens telkiniai;

XXXIV – nacionaliniai ir regioniniai parkai.“

5. 6 punktą išdėstyti taip:

„6. Perduotame neatlygintinai naudotis žemės sklype esančių žemės savininkui ar kitiems asmenims nuosavybės teise priklausančių statinių ir įrenginių naudojimosi sąlygos, naujų pastatų, statinių statybos, kelių tiesimo, vandens telkinių įrengimo ir kitos sąlygos, taip pat pastatų ir (ar) įrenginių naudojimo sąlygos pasibaigus žemės sklypo panaudos terminui - pastatų rekonstrukcija, remontas, nugriovimas ar naujų statyba, **galima vadovaujantis teritorijoje galiojančių teritorijų planavimo dokumentų sprendiniais pagal nustatyta tvarka parengtą projektą ir išduotą statybos leidimą, nepažeidžiant kitų teisės aktų reikalavimų.**

6. Šį susitarimą panaudos gavėjas savo lėšomis per 3 (tris) mėnesius įregistruoja Nekilnojamojo turto registre.

7. Šis susitarimas yra neatsiejama 2004 m. rugpjūčio 18 d. Valstybinės žemės panaudos sutarties Nr. P88/2004-12 dalis.

8. Susitarimas surašytas dviem egzemplioriais, turinčiais vienodą juridinę galią, kurių vienas paliekamas panaudos davėjui, kitas egzempliorius įteikiamas panaudos gavėjui.

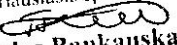
Panaudos davėjas


Panaudos gavėjas




Artūras Juočas

Aidas Adomaitis

Teisės ir personalo skyriaus
vyriausiasis specialistas

Tadas Bankauskas

Vidaus vandenų ir akvakučių skyriaus
vyriausiasis specialistas

Gediminas Vitas Ratkus

Bendrojo likalų skyriaus
vadėjas

Liudmila Nimcenho

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Valstybės įmonė Registrų centras
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Dėl dokumentų kopijų išdavimo užsak. 41333274
Dokumento registracijos data ir numeris	2024-10-03 Nr. SP-142648 (4.55 Mr)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento adresatas (-ai)	Žuvininkystės tarnyba prie Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministerijos
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Aušrelė Borisovienė Vyriausioji specialistė
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-10-03 09:57
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024-10-03 09:57
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA
Sertifikato galiojimo laikas	2024-03-27 15:49 - 2026-03-27 15:49
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	41333274.pdf
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20240930.3
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2024-10-03)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2024-10-03 nuorašą suformavo Jolanta Šimkienė
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-



MAŽOSIOS LIETUVOS SAUGOMŲ TERITORIJŲ DIREKCIJA

Biudžetinė įstaiga, Kuršmarių g. 13, Rusnės mstl., 99349 Šilutės r. sav., tel. (+370) 441 75050, el.p. mlietuva@saugoma.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 306109995

Žuvininkystės tarnybai prie Lietuvos
Respublikos žemės ūkio ministerijos
El. p.: info@zuv.lt

2024 - - Nr.
| 2024 – 07 - 09 Nr. 2E/2024-489

DĖL PRAŠYMO NUSTATYTI PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS ĮGYVENDINIMO POVEIKIO ĮSTEIGTOMS AR POTENCIALIOMS „NATURA 2000“ TERITORIJOMS REIKŠMINGUMO IŠVADOS

Planuojamos ūkinės veiklos pavadinimas: Žuvininkystės tarnybos prie Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministerijos Vakarų regiono žuvivaisos skyriaus statinio (unik. Nr. 8896-2001-2014), esančio Šyškrantės g. 50, Šyškrantės k., Rusnės sen., Šilutės r. LT-99352, rekonstravimas.

Planuojamos ūkinės veiklos organizatorius (užsakovas):

Žuvininkystės tarnyba prie Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministerijos. J. Janonio g. 24, Klaipėda. Tel. +370 700 14952; el. p. info@zuv.lt.

Planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo dokumentų rengėjas

Žuvininkystės tarnyba prie Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministerijos. J. Janonio g. 24, Klaipėda. Tel. +370 700 14952; el. p. info@zuv.lt.

Įsteigtų ar potencialių „Natura 2000“ teritorijų, kurioms galimas poveikis buvo nagrinėtas, pavadinimai, bei jų pagrindinės vertybės:

Buveinių apsaugai svarbi teritorija (toliau - BAST) - Nemuno delta (LTSIU0013).

Teritorijos priskyrimo „Natura 2000“ tinklui tikslas – 1130 Upių žiotys; 2330 Nesusivėrusios žemyninės smiltpievės; 3160 Natūralūs distrofiniai ežerai; 3270 Dumblingos upių pakrantės; 6120 Karbonatinių smėlynų smiltpievės; 6450 Aliuvinės pievos; 7110 Aktyvios aukštapelkės; 7120 Degradavusios aukštapelkės; 9080 Pelkėti lapuočių miškai; 91D0 Pelkiniai miškai; 91E0 Aliuviniai miškai; Baltijos lašiša; kartuolė; kūdrinis pelėausis; paprastasis kirtiklis; salatis; skiauterėtasis tritonas; šarvuotoji skėtė; ūdra; vijūnas.

Paukščių apsaugai svarbi teritorija (toliau - PAST) - Nemuno delta (LTSLUB001).

Teritorijos priskyrimo „Natura 2000“ tinklui tikslas – didžiųjų baublių, nendrinų lingių, pievinių lingių, jūrinių erelių, švygždų, plovinių vištelių, griežlių, avočių, juodkrūčių bėgikų, gaidukų, stulgių, mažųjų kirų, upinių žuvėdrų, mažųjų žuvėdrų, juodųjų žuvėdrų, baltaskruosčių žuvėdrų, didžiųjų apuokų, balinių pelėdų, meldinių nendrinukių, paprastųjų medšarkių, sodinių startų, paukščių migracinių srautų susilieimo vietų, taip pat migruojančių gulbių giesmininkių ir mažųjų gulbių, baltakakčių ir pilkųjų žąsų, ausuotojų kragų, cyplių, smailiauodegių, pilkųjų, šaukštasnapių ir kuoduotųjų ančių, didžiųjų ir mažųjų dančiasnapių, tilvikinių paukščių, jūrinių erelių sankauptų vietų apsauga.

Trumpas planuojamos ūkinės veiklos aprašymas:

Planuojama ūkinė veikla (toliau – PŪV) – Žuvininkystės tarnybos prie Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministerijos Vakarų regiono žuvivaisos skyriaus statinio (unik. Nr.

8896-2001-2014), esančio Šyškrantės g. 50, Šyškrantės k., Rusnės sen., Šilutės r. LT-99352, rekonstravimas, padidinant plotą ir įrengiant aštriašnių eršketų auginimo cechą. Žuvis bus veisiamos ir auginamos įveisimui į valstybinius vandens telkinius. Numatoma veikla turi aplinkosauginę reikšmę - siekiama atkurti išnykusią žuvų rūšį.

Numatomas rekonstruoti statinys yra žemės sklype (unik. Nr. 4400-0285-6452), pagrindinė šio sklypo naudojimo paskirtis – kita, šio sklypo naudojimo būdas - pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos.

Esamas statinys: Statinys neypatingas (unik. Nr. 8896-2001-2014). Statinio paskirtis: gamybos, pramonės paskirties pastatas. Statinio bendrasis plotas 451,38 m². Statinio išorės apdailos medžiagos - plytų mūras. Planuojama ūkinė veikla - žuvų veisimas.

Rekonstruojant pastatą, numatytas lengvos konstrukcijos 1 aukšto pastato išplėtimas iki ~880 m² bendro ploto, kuris talpintų būtiną įrangą, reikalingą uždarei vandens apytakinei sistemai (toliau – URS) su mechaniniu ir biologiniu vandens valymu, skirtą aštriašniams eršketams veisti ir auginti. Planuojamos 2 URS sistemos. Taip pat numatoma vandens padavimo ir numetimo sistema bei galimybė pašildyti ir atšaldyti vandenį, numatomas vandens gręžinys. Numatomos visų galimų vandens šaltinių: paviršinio, gruntinio vandens (šaltinių), gręžinio panaudojimo galimybės technologiniams aštriašnių eršketų paauginimo procesams. Įvertinamas galimybė panaudoti vandens debito ir žuvų naršinimo pajėgumus. Planuojamas sistemos pajėgumas: ± 4500 kg, aštriašnių eršketų svoris nuo 5-1000 g svorio. Šios žuvis yra jautrios šviesai ir garsams, todėl patalpoje būtini dimerijuojami elektros srautai bei durys su tylaus uždarymo mechanizmais.

Numatomos šios priemonės reikšmingam neigiamam poveikiui „Natura 2000“ teritorijoms išvengti:

Nenumatyta.

Veiklos elementai, galintys sukelti reikšmingą poveikį įsteigtoms ar potencialioms „Natura 2000“ teritorijoms:

Įvertinus PŪV pobūdį ir mastą, PŪV teritorijos ir jos artimos aplinkos gamtines vertybes, veiklos elementų, galinčių daryti reikšmingą poveikį įsteigtoms ar potencialioms „Natura 2000“ teritorijoms, nenumatyta.

Išvada: PŪV įgyvendinimas negali daryti reikšmingo neigiamo poveikio „Natura 2000“ teritorijoms ir šiuo atžvilgiu neprivaloma atlikti planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo.

Direktorius

Darius Nicius

Šis sprendimas per vieną mėnesį nuo jo įteikimo ar pranešimo suinteresuotai šaliai apie viešojo administravimo subjekto veiksmus (atsisakymą atlikti veiksmus) dienos gali būti skundžiamas Lietuvos administracinių ginčų komisijos Klaipėdos apygardos skyriui (Herkaus Manto g. 37, LT-92236, Klaipėda) arba Regionų apygardos administracinio teismo Klaipėdos rūmams (Galinio Pylimo g. 9, LT-91230 Klaipėda) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Mindaugas Būdvytis (+370) 699 94322, el.p. mindaugas.budvytis@saugoma.lt

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Mažosios Lietuvos saugomų teritorijų direkcija 306109995, Kuršmarių g. 13, Rusnė, LT-99349 Šilutės r.
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS ĮGYVENDINIMO POVEIKIO ĮSTEIGTOMS AR POTENCIALIOMS „NATURA 2000“ TERITORIJOMS REIKŠMINGUMO NUSTATYMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2024-07-18 Nr. S-1005
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	2024-07-18 Nr. 1.E/2024-269
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Darius Nicius, Direktorius
Sertifikatas išduotas	DARIUS NICIUS LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-07-18 10:42:28 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024-07-18 10:42:44 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2022-07-05 22:37:52 – 2027-07-04 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "DBSIS, Informatikos ir ryšių departamentas prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, į.k.188774822 LT", sertifikatas galioja nuo 2022-05-19 16:48:06 iki 2025-05-18 16:48:06 "Gauto dokumento registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "DBSIS, Informatikos ir ryšių departamentas prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, į.k.188774822 LT", sertifikatas galioja nuo 2022-05-19 16:48:06 iki 2025-05-18 16:48:06
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	DBSIS, versija 3.5.77.2
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2024-07-18 14:02:33)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2024-07-18 14:02:33 DBSIS

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ VIEŠINIMO ATASKAITA

2024 m. spalio 24 d.

Projekto pavadinimas: GAMYBINIO PASTATO ŠYŠKRANTĖS G. 50, ŠYŠKRANTĖS K., RUSNĖS SEN., ŠILUTĖS R. SAV., REKONSTRAVIMO PROJEKTAS. Projektinių pasiūlymų viešumą užtikrinančios procedūros buvo atliktos vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ VII skyriaus „Visuomenės dalyvavimas svarstant statinių (jų dalių) projektinius pasiūlymus“ nuostatomis.

Atlikti žemiau išvardinti veiksmai:

2024-08-26 Šilutės rajono savivaldybės administracijos patvirtinta projektinių pasiūlymų rengimo užduotis.

2024-10-03 pateiktas prašymas IS Infostatyba informuoti visuomenę apie parengtus projektinius pasiūlymus.

2024-10-08 prašymas informuoti visuomenę IS Infostatyba patenkintas.

2024-10-08 įkeltas skelbimas www.silute.lt internetinėje svetainėje

2024-10-09 pastatytas informacinis stendas su skelbimu ir vaizdine informacija.

2024-10-09 gretimų sklypų savininkams išsiųsti laiškai su informacija apie projektinius pasiūlymus.

2024-10-23 įvyko susirinkimas nuotolinės vaizdo transliacijos būdu. Susirinkime dalyvavo Projektuotojo atstovai.

Iki viešo susirinkimo ir jo metu nebuvo gauta klausimų ir komentarų apie projektą iš aplinkinių gyventojų bendruomenės todėl susirinkimo pirmininkas konstatavo, kad viešo susipažinimo procedūra atlikta., todėl nutarta tęsti procedūras, prašyti suderinti projektinius pasiūlymus ir toliau rengti statybos projektą.

Viešo susirinkimo vieta: tiesioginės vaizdo transliacijos būdu. Transliacijos nuoroda:

<https://www.youtube.com/watch?v=FL-MyBlc6gM>

Prie ataskaitos pridedami priedai:

- Viešojo susirinkimo protokolai
- Dalyvių sąrašas
- Informacinio stendo fotofiksacija
- Skelbimas savivaldybės puslapyje
- IS Infostatyba skelbimo išrašas
- Išrašas apie išsiųstus laiškus

Architektas Dominykas Špogis
PV Toma Kartočienė

Pirmininkas(ė) – Dominykas Špogis

Sekretorius(ė) – Toma Kartočienė

GAMYBINIO PASTATO ŠYŠKRANTĖS G. 50, ŠYŠKRANTĖS K., RUSNĖS SEN., ŠILUTĖS R. SAV., REKONSTRAVIMO PROJEKTAS PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ VIEŠO SUSIRINKIMO

PROTOKOLAS

2024-10-24

Vilnius

Projekto pavadinimas: GAMYBINIO PASTATO ŠYŠKRANTĖS G. 50, ŠYŠKRANTĖS K., RUSNĖS SEN., ŠILUTĖS R. SAV., REKONSTRAVIMO PROJEKTAS

Viešo susirinkimo vieta: tiesioginės vaizdo transliacijos būdu. Transliacijos nuoroda:
<https://www.youtube.com/watch?v=FL-MyBlc6gM>

Viešo susirinkimo data, laikas: 2024-10-23, nuo 15:00 val. iki 16:00 val.

Viešo susirinkimo dalyviai:

Pirmininkas(ė) – Dominykas Špogis, architektas

Sekretorius (ė) – Toma Kartočienė, projekto vadovė (toliau PV) at. Nr. A1582.)

Kiti dalyviai – Į viešą susirinkimą per valandą nuo sutautos viešo susirinkimo pradžios neprišijungė nė vienas suinteresuotas visuomenės atstovas. Sąrašas pridedamas

DARBOTVARKĖ:

- 1. Projekto sprendinių pristatymas.** Į susirinkimą prisijungė projekto rengėjų atstovai, architektas Dominykas Špogis, projekto vadovė Toma Kartočienė. Viešo susirinkimo metu buvo pristatyti ir svarstyti GAMYBINIO PASTATO ŠYŠKRANTĖS G. 50, ŠYŠKRANTĖS K., RUSNĖS SEN., ŠILUTĖS R. SAV., REKONSTRAVIMO PROJEKTO projektiniai pasiūlymai.
- 2. Projekto sprendinių aptarimas.**
- 3. Pasiūlymai, pretenzijos, klausimai iki viešo susirinkimo gauti elektroninių paštu iš bendruomenės atstovų:**
 - Pasiūlymų, pretenzijų, klausimų negauta.
- 4. Viešo susirinkimo metu dalyviai neišsakė klausimų ir pastabų**

Viešo susirinkimo metu registruotų pretenzijų ir pasiūlymų projektinių pasiūlymų sprendiniams nebuvo gauta, todėl susirinkimo pirmininkas konstatavo, kad viešo susipažinimo procedūra atlikta.

Išvada:

Viešo susirinkimo procedūra atlikta.

Pridedama:

- Viešo susirinkimo dalyvių sąrašas

Statytojas (Užsakovas) – Žuvininkystės tarnyba prie Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministerijos

Pirmininkas(ė) – Dominykas Špogis

Sekretorius(ė) – Toma Kartočienė

**GAMYBINIO PASTATO ŠYŠKRANTĖS G. 50, ŠYŠKRANTĖS K., RUSNĖS SEN., ŠILUTĖS R.
SAV., REKONSTRAVIMO PROJEKTO PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI**

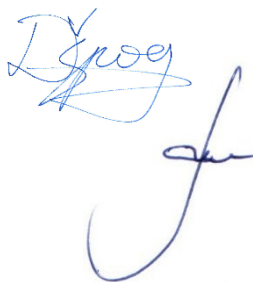
Nuotoliniu būdu: <https://teams.live.com/meet/9472939481206?p=A6F69x4CHso1jfNHbV>

2024-10-23 d., 15:00 val.

VIEŠO SUSIRINKIMO DALYVIŲ SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Vardas, Pavardė	Adresas, telefono Nr./ Atstovaujama institucija, pareigos, adresas, tel. Nr.	Prisijungimo vardas	Pasiūlymo registracijos Nr.
1.	Dominykas Špogis	Projektinių pasiūlymų Architektas	Dominykas Špogis	
2.	Toma Kartočienė	Projektinių pasiūlymų PV	Toma Kartočienė	

Pirmininkas(ė) – Dominykas Špogis



Sekretorius(ė) – Toma Kartočienė

Investicijos į įrangą, techniką, mechanizmus žuvų įveisimui,
siekiant išsaugoti ir praturtinti vandenų biologinę

Pašarų sandėlio ir in
Šyškrantė



EUROPOS SĄJUNGA
Europos žuvių ryškinimo
Įvairininkystės fondas
Investavimas į žuvininkystę

VISUOMENĖS INFORMAVIMAS APIE GAMYBINIO PASTATO ŠYŠKRANTĖS G. 50, ŠYŠKRANTĖS K., RUSNĖS SEN., ŠILUTĖS R. SAV., REKONSTRAVIMO PROJEKTĄ

Statinių statybvietės adresas ir žemės sklypo kadastrinis numeris:

Šyškrantės g. 50, Šyškrantės k., Rusnės sen., Šilutės r. sav., kad Nr.: 8854/0002:138

Žemės sklypo esama ir (ar) numatoma pagrindinė naudojimo paskirtis ir būdas:

Žemės sklypu pagrindinė naudojimo paskirtis - kita, naudojimo būdas: pramonės ir sandėlavimo objektų teritorijos

Statinių esama ir (ar) numatoma pagrindinė naudojimo paskirtis:

Gamybos ir pramonės paskirties pastatas (7.8)

Projektinius pasiūlymus parengusio projektuotojo (juridinio ar fizinio asmens) įgalioto atstovo, galinčio informuoti apie projektinius pasiūlymus, vardas, pavardė, elektroninio pašto adresas ir telefono numeris:

UAB Architeko, architektas Dominykas Špogis, PV Toma Kartočiėnė, el. paštas: info@architeko.lt, tel.: +370-677-43581;

Statytojas (fizinio asmens vardo ir pavardės pirmosios raidės, juridinio asmens pavadinimas, juridinio asmens buveinės adresas, elektroninio pašto adresas, telefono Nr.):

Žuvininkystės tarnyba prie Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministerijos

Susipažinimo su projektiniais pasiūlymais adresas, telefono numeris ir laikas:

Su projektiniais pasiūlymais susipažinti galima iki 2024-10-23 Šilutės rajono savivaldybės internetinėje svetainėje - www.silute.lt arba nuotoliniu būdu, susisiekus su architektu Dominyku Špogiu, tel.: +370 677 43581, darbo dienomis nuo 10.00 - 15.00 val.;

Informacija, iki kada ir koku būdu iki viešo susirinkimo visuomenės atstovai projektuotojui gali teikti pasiūlymus dėl projektinių pasiūlymų:

Teikti pasiūlymus raštu dėl projektinių pasiūlymų galima iki 2024-10-23d., (tiktinai), per Infostatybą arba el. paštu: info@architeko.lt;

Kur ir kada vyks viešasis susirinkimas (adresas, laikas):

Viešasis svarstymas bus atliekamas tiesioginės vaizdo transliacijos būdu. Transliacijos nuoroda:

<https://teams.live.com/join?meetingid=9472939481206&p=A6F69x4CHso1jfnHbV>

Transliacijos laikas: 2024-10-23 15:00 val.

STĖNDŲ IRENGIMO DATA 2024-10-09

STĖNDŲ IŠMONTAVIMO DATA 2024-10-23

architeko.

SAULĖS ELEKTRINŲ ĮRENGIMAS ŽUVININKYSTĖS TARYBOS SKYRIUOSE






EUROPOS SAJUNGA

Projektas remiamas Europos Sąjungos lėšomis

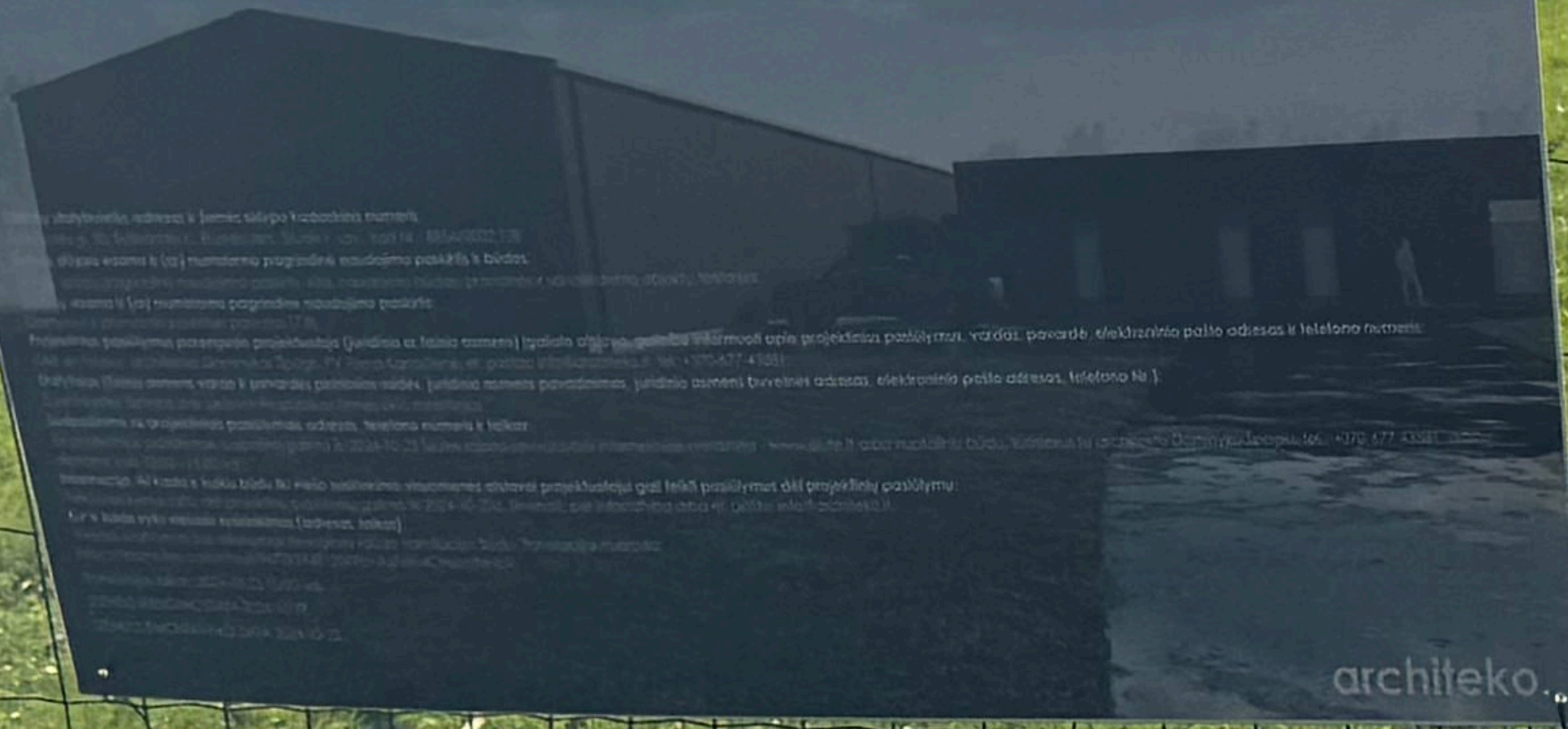
Investicijos į įrangą, techniką, mechanizmus žuvų įveisimui, siekiant išsaugoti ir praturtinti vandenų biologinę įvairovę ir ekosistemas

Pašarų sandėlio ir inkubacinio cecho paprastojo remonto darbai, Šyškrantės g. 50, Šyškrantės k., Šilutės r.

Projektą remia: Lietuvos Respublika

VISUOMENĖS INFORMAVIMAS APIE GAMYBINIO PASTATO ŠYŠKRANTĖS G. 50, ŠYŠKRANTĖS K., RUSNĖS SEN., ŠILUTĖS R. SAV., REKONSTRAVIMO PROJEKTĄ



architeko



Visuomenės informavimas apie numatomą gamybinio pastato, esančio Šyškrantės g. 50, Šyškrantės k., Rusnės sen., Šilutės r. sav., rekonstravimo projektavimą

2024-10-08

- Projektiniai pasiūlymai (aiškinamasis raštas, grafinė dalis, vizualizacija).
- Sugeneruotas skelbimas iš IS „Infostatyba“.

Informaciją pateikė UAB „Architekto“ architektas Dominykas Špogis.

Norime Jus informuoti, kad šioje svetainėje naudojami slapukai (angl. cookies). Jeigu sutinkate, prašome, paspauskite mygtuką „Sutinku“ arba naršykite toliau. Daugiau informacijos [slapukų valdymo puslapyje](#).



Būtinai Funkciniai Statistiniai Reklaminiai

Sutinku

[RODYTI PAPILDOMĄ INFORMACIJĄ](#) ▼



Pradžia

/ Paslaugų katalogas

(https://planuojustatau.lt/eptp/services.html)

Mano statybos

(https://infostatyba.planuojustatau.lt/eInfostatyba-external/document/myBuildings)

Mano prašymai / pranešimai

(https://infostatyba.planuojustatau.lt/eInfostatyba-external/document/application/applicationsMine?category=app)

Prašymo informuoti visuomenę apie parengtus statinių projektinius pasiūlymus peržiūra

Susirašinėjimas su specialistu

Peržiūros režimas

↓ Atsisiųsti prašymą

↓ Atsisiųsti skelbimo formą

Prašymas

Statinio projektas

Visuomenės informavimas

Pridedami dokumentai


Pasirašantys pateikėjai


Nagrinėjimo eiga / Būsenos

Duomenys

Tipas:	Prašymas informuoti visuomenę apie parengtus statinių projektinius pasiūlymus		
Registracijos numeris:	ISP-37-241003-00105		
Registracijos data:	2024-10-03		
Būseną:	Susirinkimas įvyko		
Institucija, kuriai teikiamas prašymas:	Šilutės rajono savivaldybės administracija		
Pateikėjas	UAB Architekto		
Pateikėjo atstovas:	DOMINYKAS ŠPOGIS		
Pateikimo data:	2024-10-03		
Sprendimas dėl pateiktų suderinti architektūrinio konkurso sąlygų:	Tipas	Registracijos numeris	Registracijos data
	Sąrašas tuščias		
Ketinių rengti el. ryšių tinklų skelbimo Nr.:			
Parengto projekcinio pasiūlymo Nr.:	PPP-24-03953		
Parengto projekcinio pasiūlymo vieta:	Nurodyta		

Statybų etapo informacijos viešinimas

 Tel. (8 5) 207 3333(tel:852073333)

 vartai@vtpsi.lt(mailto:vartai@vtpsi.lt)

[Pranešti apie klaidą \(mailto:vartai@vtpsi.lt?subject=Portale www.planuojustatau.lt pastebėta klaida!&body=Pastebėtos klaidos aprašymas.\)](mailto:vartai@vtpsi.lt?subject=Portale%20www.planuojustatau.lt%20pastebeta%20klaida!&body=Pastebetos%20klaidos%20aprasymas.)



**LIETUVOS
RESPUBLIKOS** (<https://am.lrv.lt/>)
APLINKOS MINISTERIJA

NAM administratoriams

(https://www.planuojustatau.lt/auth/realms/eptp/protocol/openid-connect/auth?response_type=none&client_id=eptpwebadmin&redirect_uri=https%3A%2F%2Fwww.planuojustatau.lt%2Feptp_vartai-web%2Flogin&login=true&scope=openid&kc_idp_hint=adminlogin)

© 2020 Lietuvos Respublikos Aplinkos Ministerija.

**LIETUVOS PAŠTAS**

AB Lietuvos Paštas
Vilniaus 59-asis paštas
Kedryų g. 4, 03023 Vilnius

PVM kodas: LT212155811

Mažoji reg. pirmenybinė 2,00 M6

BK RE334806187LT Svoris 10 g.

Gavėjas Skalvių g. 9 Rusnė Šilutės paštas 99349 Šilutės r. sav.

Mažoji reg. pirmenybinė 2,00 M6

BK RE334806195LT Svoris 10 g.

Gavėjas Šyškrantės g. 38 Šyškrantė Šilutės paštas 99352 Šilutės r. sav.

Mažoji reg. pirmenybinė 2,00 M6

BK RE334806200LT Svoris 10 g.

Gavėjas Šyškrantės g. 17 Šyškrantė Šilutės paštas 99352 Šilutės r. sav.

Mažoji reg. pirmenybinė 2,00 M6

BK RE334806213LT Svoris 10 g.

Gavėjas Šyškrantės g. 44 Šyškrantė Šilutės paštas 99352 Šilutės r. sav.

Mažoji reg. pirmenybinė 2,00 M6

BK RE334806156LT Svoris 10 g.

Gavėjas Šyškrantės g. 11 Šyškrantė Šilutės paštas 99352 Šilutės r. sav.

Mažoji reg. pirmenybinė 2,00 M6

BK RE334806142LT Svoris 10 g.

Gavėjas Šyškrantės g. 48 Šyškrantė Šilutės paštas 99352 Šilutės r. sav.

Mažoji reg. pirmenybinė 2,00 M6

BK RE334806160LT Svoris 10 g.

Gavėjas Rūtų g. 9 Juknaičiai Šilutės paštas 99331 Šilutės r. sav.

Mažoji reg. pirmenybinė 2,00 M6

BK RE334806173LT Svoris 10 g.

Gavėjas Cintjoniškių g. 16-79 99119 Šilutė

Mažoji reg. pirmenybinė 2,00 M6

BK RE334806111LT Svoris 10 g.

Gavėjas Šyškrantės g. 46 Šyškrantė Šilutės paštas 99352 Šilutės r. sav.

Mažoji reg. pirmenybinė 2,00 M6

BK RE334806125LT Svoris 10 g.

Gavėjas Šyškrantės g. 38 Šyškrantė Šilutės paštas 99352 Šilutės r. sav.

Mažoji reg. pirmenybinė 2,00 M6

BK RE334806139LT Svoris 10 g.

Gavėjas Šyškrantės g. 40 Šyškrantė Šilutės paštas 99352 Šilutės r. sav.

Vokas C65 12x0,49 5,88 M1

TARPINĖ SUMA 27,88EUR

PVM1(21,00%) 1,02

SUMA 27,88EUR

KREDITASI 27,88EUR

Pašto darbuotojas (-a)

38166

Ačiū, kad naudojate

pašto paslaugomis

2024-10-09 14:35

LF LG 00404853 02 71980

ĮSAKYMAS

DĖL PROJEKTO VADOVO IR PROJEKTO DALIŲ VADOVŲ PASKYRIMO

2024-10-29 d.

Vilnius

ĮSAKAU:

Techninio darbo projekto 24A17-TDP-BD „GAMYBINIO PASTATO ŠYŠKRANTĖS G. 50, ŠYŠKRANTĖS K., RUSNĖS SEN., ŠILUTĖS R. SAV., REKONSTRAVIMO PROJEKTAS“:

1. Projekto vadove ir sklypo bei architektūrinės projekto dalies vadove paskirti - Tomą Kartočienę, at. Nr. A1582;
2. Projekto konstrukcijų dalies vadovu paskirti – Liną Jasaitį, at. Nr. 38289;
3. Projekto gaisrinės saugos dalies vadovu paskirti – Tomą Buroką , at. Nr. 31764.
4. Projekto vandentiekio ir nuotekų šalinimo ir lauko vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalies vadovu paskirti – Egidijų Valutį , at. Nr. 40888.
5. Projekto šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo dalies vadovu paskirti – Gvidą Plienaitį , at. Nr. 41422.
6. Projekto elektrotechnikos dalies vadovu paskirti – Ramūną Bučinską , at. Nr. 30014.
7. Projekto apsauginės signalizacijos, gaisro aptikimo ir signalizavimo dalies vadovu paskirti – Egidijų Pakštą , at. Nr. 39634.
8. Projekto pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalies vadovu paskirti – Tadeuš Meškunec , at. Nr. 36640.
9. Projekto statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalies vadove paskirti – Letą Paškevičienę , at. Nr. 23187.

Projekto vadovo ir dalies vadovų veikla trunka nuo jo paskyrimo iki statybą leidžiančio dokumento gavimo dienos.

Direktorė



Toma Kartočienė

PROJEKTO DALIŲ VADOVŲ TARPUSAVIO SUDERINIMO AKTAS

Šiuo aktu projektuotojai patvirtina, kad yra susipažinę su sprendiniais įgyvendintais kitose projekto dalyse ir neprieštaruoja (neturi pastabų) numatytiems sklypo sutvarkymo, architektūros, konstrukcijų, technologijos, nuotekų šalinimo, elektrotechnikos vidaus ir lauko tinklų, pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo, sprendimams:

NR	PROJEKTO DALIES PAVADINIMAS	PROJEKTO DALIES RENGĖJAS	PARAŠAS
1.	BENDROJI DALIS	PV TOMA KARTOČIENĖ, KA NR. A1582	
2.	SKLYPO SUTVARKYMO (SKLYPO PLANAS)	PDV TOMA KARTOČIENĖ, KA NR. A1582	
3.	ARCHITEKTŪRINĖ DALIS	PDV TOMA KARTOČIENĖ, KA NR. A1582	
4.	TECHNOLOGINĖ DALIS	PDV TOMA KARTOČIENĖ, KA NR. A1582	
5.	KONSTRUKCIJŲ DALIS	PDV LINAS JASAITIS, KA NR. 38289	
6.	GAISRINĖS SAUGOS DALIS	PDV TOMAS BUROKAS, KA NR. 31764	
7.	VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ ŠALINIMO DALIS	PDV EGIDIJUS VALUTIS, KA NR. 40888	
8.	LAUKO VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ ŠALINIMO DALIS	PDV EGIDIJUS VALUTIS, KA NR. 40888	
9.	ŠILDYMO, VĒDINIMO IR ORO KONDICIONAVIMO DALIS	PDV GVIDAS PLIENAITIS, KA NR. 41422	
10.	ELEKTROTECHNIKOS DALIS	PDV RAMŪNAS BUČINSKAS, KA NR. 30014	
11.	APSAUGINĖS SIGNALIZACIJOS DALIS	PDV EGIDIJUS PAKŠTAS, KA NR. 39634	
12.	GAISRO APTIKIMO IR SIGNALIZAVIMO DALIS	PDV EGIDIJUS PAKŠTAS, KA NR. 39634	
13.	PASIRENGIMO STATYBAI IR STATYBOS DARBŲ ORGANIZAVIMO DALIS	PDV TADEUŠ MEŠKUNEC, KA NR. 36640	
14.	STATYBOS SKAIČIUOJAMOSIOS KAINOS NUSTATYMO DALIS	PDV LETA PAŠKEVIČIENĖ, KA NR. 23187	

0	2024	STATYBOS LEIDIMUI, KONKURSUI IR STATYBAI			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUTAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
ATESTAT. NR.	architeko.		UAB ARCHITEKO Į.K. 306259742 PANERIŲ G. 38A, LT-03202, VILNIUS WWW.ARCHITEKO.LT		
		GAMYBINIO PASTATO ŠYŠKRANTĖS G. 50, ŠYŠKRANTĖS K., RUSNĖS SEN., ŠILUTĖS R. SAV., REKONSTRAVIMO PROJEKTAS			
A 1582	PV	TOMA KARTOČIENĖ	PROJEKTO DALIŲ VADOVŲ TARPUSAVIO SUDERINIMO AKTAS	LAIDA	
	PDV	TOMA KARTOČIENĖ		0	
	ARCH	DOMINYKAS ŠPOGIS			
ETAPAS	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS):		24A17-TDP-BD-TSA	LAPAS	LAPŲ
TDP	ŽUVININKYSTĖS TARNYBA PRIE LIETUVOS RESPUBLIKOS ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJOS			1	1

**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**

Lvivo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

**LIETUVOS RESPUBLIKOS JURIDINIŲ ASMENŲ REGISTRO
ELEKTRONINIS SERTIFIKUOTAS IŠRAŠAS**

2023-02-27 10:25:29

PRIEIGOS RAKTAS: 63-3196913-1177249

Šiuo prieigos raktu gautas išrašas yra oficialus dokumentas. Tretieji asmenys, gavę iš juridinio asmens, filialo ar atstovybės galiojantį prieigos raktą, negali reikalauti pateikti spausdinto popieriuje registro išrašo, kadangi saugiu elektroniniu parašu pasirašytas dokumentas, turi tokią pat teisinę galią kaip ir rašytinis dokumentas.

1. Juridinių asmenų registre įregistruota:

Pavadinimas: **UAB Architekto**
Kodas: **306259742**
Teisinė forma: **Uždaroji akcinė bendrovė**
Teisinis statusas: **Teisinis statusas neįregistruotas**
Buveinės adresas: **Vilnius, Žaibo g. 17-16**
NTR objekto kodas: **4400-5142-2785:4818**
Įregistravimo data: **2023-02-27**
Versija: **1 (2023-02-27)**
Duomenų būklė: **Pilnai sutvarkyti duomenys**

2. Filialai, atstovybės registruoti Lietuvoje: įrašų nėra

3. Kapitalas ir akcijos:

Įstatinio kapitalo dydis: **2500 Eur**
Akcijų skaičius: **100 vnt.**
Vardinių paprastųjų akcijų skaičius: **100 vnt.**
Vardinės paprastosios akcijos nominali
vertė: **25 Eur**

4. Veiklos tikslai ir rūšys:

Tikslai: **architektūros veikla ; architektūros ir inžinerijos veikla; techninis tikrinimas ir analizė ; architektūros ir inžinerijos veikla bei su ja susijusios techninės konsultacijos; projektiniai-konstruktoriniai darbai.**

5. Organai:

5.1. **Visuotinis acnininkų susirinkimas**
Registruota: **Nuo 2023-02-27**

5.2. **Vadovas**
Registruota: **Nuo 2023-02-27**

5.2.1. **Asmuo: TOMA KARTOČIENĖ, a.k. 48012151094, direktorė**
Paskyrimo (išrinkimo) data 2023-02-25
Registruota: **Nuo 2023-02-27**

Vilnius, Polocko g. 23-6

6. **Dalyviai:** įrašų nėra

7. **Taisyklė, pagal kurią asmenys veikia juridinio asmens vardu:**

7.1.

Vienasmenis atstovavimas
Registruota: **Nuo 2023-02-27**
Aprašymas: **Juridinio asmens vardu veikia vadovas**

8. **Licencijuojama veikla:** įrašų nėra

9. **Kiti duomenys:**

Finansinių metų pradžia: **01-01**
Finansinių metų pabaiga: **12-31**

10. **Žymos:** įrašų nėra

11. **Bankrotas:** įrašų nėra

12. **Veiklos apribojimai:** įrašų nėra

13. **Steigimo dokumentai:**

13.1

Įstatai
Dokumento data: 2023-02-25
Įregistruotas: 2023-02-27

14. **Kita informacija:** įrašų nėra

15. **Kontaktinė informacija:**

Mobilusis telefonas: **+37067743581**
Elektroninio pašto adresas: **dominykas.spogis@gmail.com**

2023-02-27 10:25:29

Išrašas tikras, turi prima facie galią

Dokumentą paruošė:

Asmenų registrų tvarkymo tarnybos Juridinių
asmenų registro departamento JAR Klaipėdos
skyriaus

Registratorė ekspertė

REGINA DONÉLIENĖ



STATYBOS PRODUKCIJOS
SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.30014

Ramūnas Bučinskas

A.k. [redacted]

Suteikta teisė eiti ypatingo statinio projekto dalies vadovo ir ypatingo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo pareigas.

Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai, susisiekiimo komunikacijos.
Projekto dalis: elektrotechnikos (iki 10 kV įtampos).

Direktorius



Robertas Encius

Išduotas 2012 m. spalio 10 d.

Pirmą kartą išduotas 2012 m. spalio 10 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas www.spsc.lt

01907

SSVA

STATYBOS SEKTORIAUS
VYSTYMO AGENTŪRA

Viešoji įstaiga • kodas 305997589 • Linkmenų g. 28-1, LT-08217 Vilnius

tel. (8 5) 275 7927 • el. p. agentura@ssva.lt • www.ssva.lt

Išrašas iš statybos specialistų kvalifikacijos atestatų ir teisės pripažinimo dokumentų registro

SPECIALISTAS

Vardas, pavardė: **Ramūnas Bučinskas**

TEISĖS DOKUMENTAS

Numeris: **30014** Ar galioja: **TAIP**

Pirmą kartą išduotas: **2012-10-10**

Dokumento tipas: Kvalifikacijos atestatas

SUTEIKTA TEISĖ

Nuo 2012-10-10 Suteikta teisė eiti ypatingo statinio projekto dalies vadovo ir ypatingo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo pareigas.
Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai, susisiekimo komunikacijos. Projekto dalis: elektrotechnikos (iki 10 kV įtampos).

KVALIFIKACIJOS TOBULINIMAS / TPD PATVIRTINIMAS

2017-10-20 Pateikti kvalifikacijos tobulinimą įrodantys dokumentai pripažinti tinkamais.

2022-11-08 Pateikti kvalifikacijos tobulinimą įrodantys dokumentai pripažinti tinkamais.

Duomenys atnaujinti: 2023-01-20. Paieškos data: 2023-01-20.

Išrašas atspausdintas:

.....

Išrašą atspausdino:

.....

(vardas, pavardė, parašas)



STATYBOS PRODUKCIJOS
SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.31764

Tomas Burokas

A.k. [redacted]

Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto dalies vadovo ir ypatingojo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo pareigas.

Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai, susisiekimo komunikacijos, inžineriniai tinklai, hidrotechnikos statiniai, kiti inžineriniai statiniai, taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje.

Projekto dalis: gaisrinės saugos.

Direktorius



Valdemaras Gauronskis

23018

Išduotas 2019 m. kovo 19 d.

Pirmą kartą išduotas 2013 m. rugsėjo 10 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas www.spsc.lt



STATYBOS PRODUKCIJOS
SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.39634

Egidijus Pakštas

A.k.

Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto dalies vadovo ir ypatingojo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo pareigas.

Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai.

Projekto dalys: elektroninių ryšių (telekomunikacijų), apsauginės signalizacijos, gaisro aptikimo ir signalizavimo, procesų valdymo ir automatizacijos.

Direktorius



Valdemaras Gauronskis

24908

Išduotas 2020 m. sausio 13 d.

Pirmą kartą išduotas 2020 m. sausio 13 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas www.spsc.lt

Architekto

KVALIFIKACIJOS A T E S T A T A S

LIETUVOS ARCHITEKTŲ RŪMAI

Nr. A 1582

Toma Kartočienė

**Statinio projekto, statinio projekto vykdymo priežiūros,
statinio projekto architektūrinės dalies,
statinio projekto architektūrinės dalies vykdymo priežiūros,
statinio projekto sklypo plano (sklypo sutvarkymo) dalies,
statinio projekto sklypo plano (sklypo sutvarkymo) dalies vykdymo priežiūros
vadovė.**

Statinių rūšys: pastatai ir inžineriniai statiniai

Statinių kategorija: ypatingieji ir neypatingieji statiniai, įskaitant statinius,
esančius kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje ar kultūros
paveldo vietovėje (išskyrus kultūros paveldo objektus ir kultūros paveldo statinius)

Teritorijų planavimo vadovė

Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rūšies:
vietovės lygmens detalieji planai

Specialiojo teritorijų planavimo dokumentų rūšies:
vietovės lygmens inžinerinės infrastruktūros vystymo planai

Lietuvos architektų rūmų pirmininkas



Algimantas Pliučas

Išduota 2013 m. rugsėjo mėn. 20 d.

pagal Architektų profesinio atestavimo komisijos posėdžio protokolą Nr. 81.

Atnaujinta 2023 m. spalio mėn. 3 d. Lietuvos architektų rūmų sprendimu Nr. 23/10/S-207

pagal Architektų profesinio atestavimo komisijos

2023 m. rugsėjo mėn. 27 d. posėdžio protokolą Nr. 207



STATYBOS PRODUKCIJOS
SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.36640

Tadeuš Meškunec

Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto dalies vadovo ir ypatingojo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo pareigas.

Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai, susisiekiimo komunikacijos, inžineriniai tinklai, hidrotechnikos statiniai, kiti inžineriniai statiniai, taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje.

Projekto dalis: pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo.

Direktorius



Valdemaras Gauronskis

23432

Išduotas 2019 m. gegužės 10 d.

Pirmą kartą išduotas 2016 m. spalio 28 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas www.spsc.lt



STATYBOS PRODUKCIJOS
SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.38289

Linas Jasaitis

A.k.

Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto dalies vadovo ir ypatingojo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo pareigas.

Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai, kiti inžineriniai statiniai, taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje.
Projekto dalis: konstrukcijų.

Gamybinio pastato, Šyškrantės g. 50, Šyškrantės k., Rusnės sen., Šilutės r. sav., rekonstravimo projektas

Direktorius



Valdemaras Gauronskis

28153

Išduotas 2022 m. balandžio 28 d.

Pirmą kartą išduotas 2018 m. gegužės 21 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas www.spsc.lt

SSVA

STATYBOS SEKTORIAUS
VYSTYMO AGENTŪRA

Viešoji įstaiga Statybos sektoriaus vystymo agentūra | Įmonės kodas 305997589 | Linkmenų g. 28-1, LT-08217 Vilnius | www.ssva.lt

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr. 40888

Egidijus Valutis

38408100109

Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto dalies vadovo ir ypatingojo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo pareigas.

Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai, susisiekiimo komunikacijos. Projekto dalis: vandentiekio ir nuotekų šalinimo.

Direktorius

Aidas Vaičiulis

Išduotas 2022 gegužės 25 d.

Pirmą kartą išduotas 2022 gegužės 25 d.



STATYBOS PRODUKCIJOS
SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.23187

Leta Paškevičienė

Suteikta teisė eiti ypatingo statinio projekto dalies vadovės ir ypatingo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovės pareigas.

Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai, inžineriniai tinklai, susisiekimo komunikacijos, kiti statiniai.

Projekto dalis: statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo.

Direktorius



Robertas Encius

Išduotas 2013 m. lapkričio 22 d.

Pirmą kartą išduotas 2008 m. lapkričio 28 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas www.spsc.lt

08026



**ŠILUTĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS
TARYBA**

**SPRENDIMAS
DĖL INFRASTRUKTŪROS PLĖTROS ORGANIZATORIAUS PASKYRIMO,
INFRASTRUKTŪROS PLĖTROS ĮMOKOS TARIFŲ NUSTATYMO IR
INFRASTRUKTŪROS PLĖTROS ĮMOKOS MOKĖJIMO IR ATLEIDIMO NUO JOS
MOKĖJIMO TVARKOS APRAŠO
PATVIRTINIMO**

2021 m. sausio 28 d. Nr. T1-563
Šilutė

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos savivaldybių infrastruktūros plėtros įstatymo 4 straipsnio 2 dalimi, 14 straipsnio 4 dalimi, Vietos savivaldos įstatymo 16 straipsnio 4 dalimi Šilutės r. sav. taryba n u s p r e n d ž i a:

1. Paskirti Šilutės rajono savivaldybės infrastruktūros plėtros organizatoriumi Šilutės rajono savivaldybės administraciją.

2. Patvirtinti įmokos tarifus Šilutės r. sav. infrastruktūros plėtrai:

2.1. Inžinerinės infrastruktūros plėtrai – **0,0** Eur už kvadratinį metrą;

2.2. Socialinės infrastruktūros plėtrai – **0,0** Eur už kvadratinį metrą.

3. Patvirtinti inžinerinės ir socialinės savivaldybės infrastruktūros plėtros įmokos tarifą – **0,0** Eur už kvadratinį metrą.

4. Patvirtinti Šilutės r. sav. savivaldybės infrastruktūros plėtros įmokos mokėjimo ir atleidimo nuo jos mokėjimo tvarkos aprašą (pridedama).

Savivaldybės meras

Vytautas Laurinaitis

Parengė

Viktoras Bičkauskas
2020-12-22

Mokėjimų importas

Failo informacija

Numeris 8190544
Pavadinimas 250610110723.xml
Būsena
Data 2025.06.10 11:07:34
Op. skaičius 1
Klaidų skaičius 0

Vartotojas pakeitė paruošto failo turinį

Pasirašė

Pasirašė	Saugumo priemonė	Pasirašymo data ir laikas
Violeta Gavrilionok		2025.06.10 11:08:32
Brigita Šukienė		2025.06.10 11:28:44

Bendra operacijų suma

Valiuta	Suma	EUR
EUR	93,00	93,00
	Iš viso:	93,00

Operacijų sąrašas

Data	Dok. Nr.	Operacija	Mokėtojo sąskaita	Mokėjimo suma ir valiuta	Gavėjas	Gavėjo sąskaita	Atmetimo priežastis
2025.06.10	179	TRANSFER SEPA	LT454040063610001578	93.00 EUR	Valstybinė mokesčių inspekcija	LT247300010112394300	